

STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: dorpsraad@keldonk.nl



Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 10 december 2025

Locatie: Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

Leden:

Wouter van Boggelen,	Voorzitter	Telefoon: 213273	E-mail: dorpsraadKeldonk@outlook.com
Vacant	Secretaris		dorpsraad@keldonk.nl
Henrie Tielemans,	Penningmeester		henatielemans@home.nl
Jos van den Heuvel,	(Ruimte/ Bouwen)	213988	josvandenheuvel7@hotmail.com
Paul Jacobs	(Best/Economie/groenbeh.)	209439	paul.jacobs.keldonk@outlook.com
Mike van den Biggelaar	(website/kermis)	210596	mikevdbiggelaar@ziggo.nl
Madeleine van Druenen	(algemeen)		madeleinevandruenen@icloud.com
Vacant	(jeugdzaken/kermis)		

Afschrift aan:

- Leden Dorpsraad Keldonk.
- Raadsleden
- B & W
- Buurtadviseur Dorps- en Wijkraden Gem. Meierijstad
- Keldonk.nl
- Stadskrant Veghel
- Koerier Uden / Veghel
- Omroep Meierij

1. Opening

Met een speciaal welkom aan de heren van HIER en alle dorpsraadsleden opent de voorzitter de vergadering

2. Mededeling

Wij hebben kennisgenomen van de wijzigingen in het openbaar vervoer via Bravo Flex. In het nieuwe jaar zal de dorpsraad hier nader op ingaan en de inwoners hierover informeren.

Tevens hebben wij het bericht ontvangen dat onze buurtadviseur, Reny Nijssen, de gemeente Meerijstad gaat verlaten. Dorpsraad Keldonk betreurt dit zeer. Reny was (en is tot haar vertrek) voor ons een belangrijke vraagbaak en een luisterend oor en heeft ons geholpen om binnen de gemeentelijke organisatie de juiste weg te vinden. Haar inzet en betrokkenheid zullen wij gaan missen.

3. Bezoek van HIER

Tijdens deze avond is inhoudelijk stilgestaan bij de leefbaarheid in Keldonk en zijn de activiteiten van de dorpsraad nader toegelicht. Daarnaast zijn de vraagstukken en uitdagingen waarmee Keldonk te maken heeft besproken. Ook is verduidelijkt waarom een dorp geen wijk is en waarom de uitdagingen in een dorp verschillen van die in een wijk binnen Meerijstad.

Verder is opnieuw ingezoomd op onderwerpen als sociale huur en (zelf)bouwmogelijkheden in Keldonk, waarbij deze aandachtspunten tevens gelden voor alle kleine kernen. Deze toelichting werd door de heren van HIER als zeer verhelderend ervaren en heeft hen een ander perspectief gegeven op diverse thema's die in de afgelopen periode zowel in de media als in commissie- en raadsvergaderingen aan de orde zijn geweest.

4. Ingekomen stukken

- RIB mbt zienswijze N279
- Opening Leeslijn, extra dienst van de Bibliotheek
- Nieuwjaarsbijeenkomst 7-01 in Spectrum
- Bravo -Flex, informatie verstrekking
- Aankondiging van vertrek buurtadviseur Reny Nijssen

5. Uitgegane stukken

- Terugkoppeling Samenwerkingsovereenkomst dorps- en wijkraden.

6. Commissie

6.1. MFC – Bibliotheek - Leeslijn

De Leeslijn is een mobiele informatiebus die periodiek op woensdagen in Keldonk aanwezig zal zijn. Dit betreft een aanvullende dienstverlening van de Bibliotheek. In de Leeslijn worden naast het uitlenen van boeken, ook onder andere sociale ondersteuning aangeboden. Inwoners worden uitgenodigd om vrijblijvend binnen te lopen en te ervaren wat de Leeslijn voor hen kan betekenen. Men hoeft geen lid te

zijn van de Bibliotheek om met (hulp)vragen naar de Leeslijn te komen, maar wel als men er boeken wil lenen.

7. Ingebrachte punten

7.1 Notitie kerken

Er is een notitie over de status van de huidige kerken in Meerijstad ontvangen. In ons volgend gesprek met onze wethouder gaan we bespreken wat dit inhoudt voor de kerk in Keldonk.

7.2 Bouwen – plan Korenveld

Op 17 november was de 2^e omgevingsdialoog in Keldonk. Een verslag hiervan is te vinden op de website van de gemeente Meerijstad, via deze [link](#).

Het plan is ten opzichte van 2024 aangepast naar aanleiding van de eerste omgevingsdialoog. Nadere details zijn te vinden op de hierboven genoemde website.

In hoofdlijnen houdt dit in dat het aantal kavels voor vrijstaande woningen is vergroot, evenals het aantal kavels voor combinatiewoningen. Daarnaast zijn de mogelijkheden voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) uitgebreid.

Het aantal sociale huurwoningen en de bijbehorende fasering zijn ongewijzigd gebleven. Dit blijft een punt van zorg voor de dorpsraad. Het plan is echter vastgesteld en naar verwachting zullen hierin geen verdere wijzigingen meer plaatsvinden.

Wel wordt bekeken of binnen de uitvoering van de sociale huur nog ruimte is voor nadere invulling, zodat deze beter kan aansluiten bij de wensen die zijn geuit in de woonenquête. De dorpsraad zal hierover nog dit jaar in gesprek gaan met zowel de wethouder als Area.

8. Rondvraag

Geen bijzonderheden

9. Sluiting

Met het uitspreken van de wens voor prettige feestdagen, een fijne jaarwisseling en vooral een gezond 2026 sluit de voorzitter de vergadering. Deze wens geldt tevens voor u als lezer.

Volgende vergadering 14 januari 2026 aanvang 20.00 uur.

Sport en ontmoetingscentrum “t Span” Kampweg 2 Keldonk