

STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: dorpsraad@keldonk.nl



Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 19 november 2025

Locatie: Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

Leden:

Wouter van Boggelen,	Voorzitter	Telefoon: 213273	E-mail: dorpsraadKeldonk@outlook.com
Vacant	Secretaris		dorpsraad@keldonk.nl
Henrie Tielemans,	Penningmeester		henatielemans@home.nl
Jos van den Heuvel,	(Ruimte/ Bouwen)	213988	josvandenheuvel7@hotmail.com
Paul Jacobs	(Best/Economie/groenbeh.)	209439	paul.jacobs.keldonk@outlook.com
Mike van den Biggelaar	(website/kermis)	210596	mikevdbiggelaar@ziggo.nl
Madeleine van Druenen	(algemeen)		madeleinevandruenen@icloud.com
Vacant	(jeugdzaken/kermis)		

Afschrift aan:

- Leden Dorpsraad Keldonk.
- Raadsleden
- B & W
- Buurtadviseur Dorps- en Wijkraden Gem. Meierijstad
- Keldonk.nl
- Stadskrant Veghel
- Koerier Uden / Veghel
- Omroep Meierij

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering met de mededeling dat we deze avond nagenoeg volledig aan het plan Korenveld en de hierbij gehouden omgevingsdialoog zullen besteden.

2. Mededeling

Voorzittersoverleg dorps- en wijkraden

SDK heeft deelgenomen aan het voorzittersoverleg. De voorzitter doet hiervan verslag in de vergadering.

De gemeente gaf een presentatie over het **Beleid Wegen en Verkeer**, waarin de doelstellingen, onderhoudsplannen (klein en groot) en de wijze van inspecteren en prioriteren werden toegelicht. Dit onderwerp leidde tot stevige discussie, omdat de staat van de wegen in sommige wijken en dorpen als zorgelijk werd ervaren.

Daarna volgde een presentatie over de **Notitie Groenadoptie** en het toekomstige beleid. Keldonk werd hierbij expliciet genoemd als positief voorbeeld vanwege de participatietrajecten en het door de dorpsraad (VCK) uitgevoerde onderhoud in de kern.

Verder werd gesproken over de **Stichting Kermissen Veghel**, een concept om de kermissen in de kleine kernen te behouden.

Er was tevens uitleg over de **Adviesraad Sociaal Domein**, een vrijwilligersorganisatie die het college gevraagd en ongevraagd adviseert over sociale thema's. Enkele behaalde resultaten werden toegelicht. Misstanden kunnen bij de ASD worden gemeld.

Tot slot kwamen diverse overige onderwerpen aan bod, waaronder: verzekeringen voor dorps- en wijkraden, de gemeenteraadsverkiezingen en mogelijke acties, de positie van raden rondom windparken en informatie vanuit Sociaal Werk Meierijstad.

2.1 Raadsvergadering 6 november

Tijdens de raadsvergadering van 6 november diende Lokaal, met steun van Gemeentebelang, een motie in om te verkennen of er flexibeler kan worden omgegaan met de norm van 30% sociale huur, zodat deze beter aansluit bij de actuele woonbehoeften. Wij hebben deze discussie met aandacht gevolgd.

Hoewel de motie geen meerderheid behaalde – een uitkomst die wij vanzelfsprekend respecteren – vinden wij het jammer dat in de beargumentatie soms onduidelijkheid leek te bestaan over de achterliggende gegevens. Een bredere kennis van het dossier had volgens ons kunnen bijdragen aan een nog beter onderbouwde afweging ter afwijzing van de motie en meer genuanceerdere berichten in de media.

Onze dorpsvisie en Wonenquête laten duidelijk zien dat Keldonk graag wil blijven groeien en gastvrij wil blijven, mede door nieuwe inwoners van buiten het dorp persoonlijk welkom te heten. Daar zijn we trots op. Wij zetten ons ervoor in om iedereen persoonlijk te verwelkomen en de kans te bieden om op een prettige manier onderdeel te worden van onze gemeenschap.

3. Ingekomen stukken

- Samenwerkingsovereenkomst Dorps- en Wijkraden

4. Uitgegane stukken

- Save the date mail voor de bijeenkomst met politieke partijen op 31 jan. 2026 zie hieronder bij 5.1

5. Ingebrachte punten

5.1 Gemeenteraadsverkiezingen

Op 31 januari gaan de dorpsraden van Keldonk, Boerdonk en Olland voor de 2^e keer in gesprek met de politieke partijen als voorbereiding op de gemeenteraadsverkiezingen. 4 jaar geleden is dit door zowel de dorpsraden als ook de politieke partijen als positief ervaren om beider standpunten met elkaar te bespreken.

Beide partijen kunnen de gesprekken en inhoud hiervan gebruiken richting achterban en verkiezingen. Op 31 januari gaan we dit herhalen.

Er is bewust gekozen om dit met de 3 kleinste kernen te doen, aangezien deze drie veel gemeenschappelijke onderwerpen en gelijksoortige uitdagingen hebben.

5.2. Korenveld

In de vergadering is uitgebreid stil gestaan bij de Raadvergadering van 6 november m.b.t. de motie van Lokaal (zie 2.1), de omgevingsdialoog van afgelopen maandag 17 nov jl., en de presentatie van het gewijzigde plan Korenveld eind vorige maand. De inhoudelijke inbreng wordt verzameld en hierover gaan we in gesprek met Area en wethouder/gemeente om het plan snel vlot te gaan trekken. Ideeën, mogelijkheden, kansen en uitdagingen die in bovenstaande bijeenkomsten zijn gesignaleerd en andere aspecten die we zelf agenderen gaan we verzamelen en per gesprek aankaarten.

Het doel van deze gesprekken is voornamelijk om alle vormen van mogelijke vertragingen te voorkomen, voor zover dit binnen onze mogelijkheden hoort. Daarnaast vinden we het als dorpsraad van belang dat er snel meer duidelijkheid komt over de mogelijkheden voor zowel de sociale huur als de (zelf)bouw mogelijkheden, waaronder CPO vormen.

M.b.t. CPO gaan we trachten om hierin een faciliterende rol te spelen en partijen bij elkaar te krijgen.

6. Rondvraag
7. Sluiting
8. Volgende vergadering

Volgende vergadering 10 december aanvang 20.00 uur.
Sport en ontmoetingscentrum "t Span" Kampweg 2 Keldonk