

STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: dorpsraad@keldonk.nl



Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 4 september 2024

Locatie: Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

Leden:

		Telefoon:	E-mail:
Wouter van Boggelen,	Voorzitter	213273	dorpsraadKeldonk@outlook.com
Vacant	Secretaris		dorpsraad@keldonk.nl
Henrie Tielemans,	Penningmeester		henatielemans@home.nl
Jos van den Heuvel,	(Ruimte/ Bouwen)	213988	josvandenheuvel7@hotmail.com
Paul Jacobs	(Best/Economie/groenbeh.)	209439	paul.jacobs.keldonk@outlook.com
Mike van den Biggelaar	(website/kermis)	210596	mikevdbiggelaar@ziggo.nl
Madeleine van Druenen	(algemeen)		madeleinevandruenen@icloud.com
Vacant	(jeugdzaken/kermis)		

Afschrift aan:

- Leden Dorpsraad Keldonk.
- Raadsleden
- B & W
- Buurtadviseur Dorps- en Wijkraden Gem. Meerijstad
- Keldonk.nl
- Stadskrant Veghel
- Koerier Uden / Veghel
- Omroep Meerij

1. Opening

Met afwezigheidsmelding van Ria heet de vz allen welkom.

2. Mededeling

De totale kosten voor het kunstwerk De Saamhorigheid waren aanzienlijk hoger dan de toegekende en ontvangen middelen vanuit de gemeente. Zoals al was afgesproken is het restant betaald uit de middelen die verdiend worden met het Groenbeheer door de VCK. Waarvoor dank aan de werkers van de VCK.

Gem.Meierijstad gaat een nieuw meldingen systeem lanceren. SDK heeft meegedaan aan de testomgeving en is erg enthousiast. Ook met de toekomstige mogelijkheid om meldingen zelf te monitoren in de nieuwe app.. Verwacht wordt dat deze in november beschikbaar komt. Hierover wordt dan nog uitgebreid informatie verstrekt.

De Notitie Mantelwonen is opgenomen in het raadsbesluit. Hiermee is het mogelijk om naast mantelzorg en pre mantelzorg ook een Mantelwoning op te richten of bv een boerderijsplitsing te realiseren. Meer info hierover op Meierijstad.nl

Op 8 oktober zal er een inloop Informatie avond worden gehouden in 't Span voor het plan Korenveld. Meer info verderop en via Keldonk.nl

3. Ingekomen stukken

- Uitnodiging Erthepe, onthulling van een monument in Erp
- Aankondiging evaluatie samenwerkingsovereenkomst tussen dorps-en wijkraden en gemeente Meierijstad
- Uitnodiging Kern met Pit 2025 -> heeft u een idee, meld het ons
- Mail over Upcycling Day -> erg interessant, maar geen item dat SDK gaat oppakken

4. Uitgegane stukken

- Verzoek om Informatie avond Korenveld tijdig te plannen en bekend te maken (is intussen geregeld)

5. Ingebrachte punten

5.1 Bouwen

SDK heeft op 5 september een gesprek gehad met Gem. M. en Area over de invulling van de flexibele sociale huurwoningen welke in plan Korenveld gerealiseerd gaan worden. Ondanks dat we een meningsverschil blijven houden over de timing van de geplande uitvoering kunnen we stellen dat we een positief gesprek hebben gehad en dat de invulling van de woningen (woningtypes) naar tevredenheid is van de SDK.



Op dinsdag 8 oktober wordt in 't Span door de gemeente een Inloop Informatie avond gehouden over nieuwbouwplan Korenveld om mee te praten over het plan. De avond is verdeeld over 2 tijdvakken. Direct betrokkenen krijgen een persoonlijke uitnodiging, verder wordt de bekendmaking verspreid, o.a. via Keldonk.nl. Bent u geïnteresseerd? Meld u dan even aan voor één van de twee tijdvakken via Projectbureau@meierijstad.nl. Dat is geen verplichting, maar dan kan de organisatie rekening houden met het aantal bezoekers en mogelijk meerdere mensen inzetten die u te woord staan.

5.2. Enquête

De woonenquête is door ruim 150 mensen ingevuld, waarvan 117 die geïnteresseerd zijn om een keer te gaan verhuizen of bouwen tussen nu en 2040. De resultaten dienen nog geanalyseerd te worden, maar in de voorbereiding op het gesprek met Area hebben we al wel vast gesteld dat er vanuit Keldonk zeer beperkt behoefte is aan huur. En waar interesse is, is dat voornamelijk bij de oudere inwoners.

Een uitgebreid rapport met analyses van de invulling zal in de loop van de komende maanden volgen en onder andere een input zijn voor de verdere afstemming van de invulling van de mix van woningen in het Korenveld.

6. Rondvraag

Geconstateerd is dat het stoepje vanuit het nieuwe plan Antoniushof naar fietspad De Baars wel erg stijl is voor rolstoel- en rollatorgebruikers. SDK heeft dit gemeld bij de aannemer en wacht eerst even op reactie vanuit de aannemer.

7. Sluiting

8. Volgende vergadering

**Inloop Informatie avond Korenveld, 8 oktober.
inloop om 19.30 of 20.30 (wel even aanmelden)**

Volgende vergadering 9 oktober aanvang 20.00 uur.

Sport en ontmoetingscentrum "t Span" Kampweg 2 Keldonk