

## STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: [dorpsraad@keldonk.nl](mailto:dorpsraad@keldonk.nl)



### Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

**Datum:** 14 september 2021

**Locatie:** Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

#### Leden:

		Telefoon:	E-mail:
Wouter van Boggelen,	Voorzitter	213273	<a href="mailto:dorpsraadKeldonk@outlook.com">dorpsraadKeldonk@outlook.com</a>
Vacant	Secretaris		<a href="mailto:dorpsraad@keldonk.nl">dorpsraad@keldonk.nl</a>
Henrie Tielemans,	Penningmeester		<a href="mailto:henatielemans@home.nl">henatielemans@home.nl</a>
Jos van den Heuvel,	(Ruimte/ Bouwen)	213988	<a href="mailto:josvandenheuvel7@hotmail.com">josvandenheuvel7@hotmail.com</a>
Ria Kuijpers,	(Wonen / Samenleving)	211347	<a href="mailto:ria.kuijpers@hotmail.com">ria.kuijpers@hotmail.com</a>
Cindy Paauwe	(Groen- en grijs beheer)	210950	<a href="mailto:cindy.paauwe@gmail.com">cindy.paauwe@gmail.com</a>
Paul Jacobs	(Best/Economie/groenbeh.)	209439	<a href="mailto:paul.jacobs.keldonk@outlook.com">paul.jacobs.keldonk@outlook.com</a>
Mike van den Biggelaar	(website/kermis)	210596	<a href="mailto:mikevdbiggelaar@ziggo.nl">mikevdbiggelaar@ziggo.nl</a>
Vacant	(jeugdzaken/kermis)		

#### Afschrift aan:

- Leden Dorpsraad Keldonk.
- Raadsleden.
- B & W
- Medewerker Dorps- en Wijkraden Gem. Meierijstad
- Keldonk.nl
- Stadskrant Veghel
- Koerier Uden / Veghel

## 1. Opening

De vz opent de vergadering met welkom aan allen en in het bijzonder de wethouder Jan van Burgsteden, buurtadviseur Reny Nijssen en medewerker gebiedsontwikkeling Tom van den Waardenburg.

## 2. Mededeling

SDK heeft een insectenhotel gekregen (net als alle andere dorpsraden). SDK heeft dit hotel geplaatst in de schooltuin aan De Baars.

## 3. Bezoek

Wethouder van Burgsteden komt als contactwethouder van Keldonk (hernieuwd) kennismaken en tevens de bouwactiviteiten in Keldonk bespreken. Verder zijn nog een aantal zaken besproken, zoals over Laadpalen in Keldonk en de situatie m.b.t. Infrastructuur.

N279: Stand van Zaken: Door Raad van State is het plan voor de aanpassingen aan de N279 een halt toe geroepen en nu zullen vele zaken opnieuw bekeken moeten worden. SDK vraagt extra aandacht aan de burg over het kanaal en de afsluiting hiervan boven asdruk van 9.1T en totaal 41ton gewicht, waardoor het landbouw verkeer met zware aslast of totaallast ver dient om te rijden. Maar ook de onveilige situatie speelt hierin mee. Versnelde procedure voor aanleg van een viaduct zou voor Keldonk heel wenselijk zijn.

Het bouwplan Antoniuserf zal binnenkort door de raad worden (goed)gekeurd (op 22-09), waarna de verdere uitrol van het plan kan plaatsvinden.

Onlangs is door het college van B en W ingestemd met het activeren van de voorbereidingskosten van 't Binnenveld, Keldonk. In de vergadering van 14 september is aangegeven, dat de benaming Binnenveld niet handig is omdat er al een Binnenveld is in Veghel. Na overleg wordt besloten de naam van het projectplan vanaf nu Korenveld te noemen. Na verdere planvorming en uitvoering zal de straatnamen commissie tzt de benamingen gaan opstellen voor de straten.

Tom geeft de stand van zaken weer m.b.t. de stappen die de komende tijd worden ondernomen. SDK heeft een aantal tips, vragen en wensen meegegeven voor de verdere planvorming. Denk hierbij o.a. de vraag voor zelfbouw, vrijstaand en 2 kappers, maar ook levensloopbestendige woningen. Ook de grootte van het plan is besproken. Om invulling te geven aan het college akkoord (groei van de kleine kernen) is een ruime opzet nodig. Tom en wethouder van Burgsteden nemen de suggesties en wensen mee in de verdere uitwerking.

De mogelijkheden voor mantelzorgwoningen zijn onduidelijk beschreven. Wethouder van Burgsteden bevestigt dit en geeft aan dat het woningbouwprogramma nog een herijking zal ondergaan. Bouwen van mantelzorg woningen is en mag in Meierijstad niet moeilijker zijn dan elders, daar staat de wethouder voor in en zal dit gaan regelen. Initiatiefnemers kunnen gewoon in gesprek gaan met de gemeente en dan zijn er mogelijkheden genoeg.

Er is ook gesproken over de toekomst van kerkgebouw en klooster. De wethouder zal de kaders m.b.t. het onttrekken van de sociale huurwoningen in het klooster nader bekijken en hierover terugkoppelen. Als er een goed plan wordt ingediend, dan is dat zeker bespreekbaar.

De structuurvisie uit 2004 is toe aan een upgrade. Het college zal binnenkort bespreken, dat er financiële middelen hiervoor beschikbaar gesteld dienen te worden. SDK kan alvast nadenken over de wijze waarop dit voor en binnen Keldonk kan gaan plaatsvinden. Keldonk dient het initiatief te nemen en de gemeente zal hierin faciliteren en financieren.

## 4. Ingekomen stukken

Mail over naamstelling Erpse (Keldonkse) brug.  
Uitnodiging Zorg voor Doy, 6 oktober  
Uitnodiging Dag van de Dorpsondersteuner  
Uitnodiging Leefbaarheids festival 3 oktober  
Burendag 24 september  
Uitnodiging nieuwe inwoners Meerijstad, deelname door SDK

## 5. Uitgegane stukken

Brief over N279

## 6. Ingebrachte punten

### 6.1. Taylorbrug

De renovatie van de Taylorbrug is doorgeschoven naar bouwvak vakantie 2023. Deze afsluiting heeft gevolgen voor Keldonkse agrariërs en ondernemers ivm beperkte aslast Erpse brug over het kanaal.

### 6.2. Dag van de Verbeelding

De dorpsraden van Keldonk, Boerdonk en Olland zullen een presentatie gaan houden op de Dag van de Verbeelding, zie [link](#) voor meer info.

### 6.3. Keldonkse brug

SDK heeft brief gezonden over de Keldonkse brug. De aslast en totaal gewicht beperking is voor velen niet acceptabel en geeft een flinke kosten verhoging voor (landbouw)verkeer, dat nu de brug niet meer mag gebruiken. SDK pleit voor een herstel of een versnelde procedure voor de aanleg van het viaduct in het kader van de aanpassingen van de N279.

Als reactie op de brief heeft de gemeente aangegeven, dat herstel eenvoudig niet kan vanwege kosten aspect en de gevolgen van een herstel, waardoor de overgang er maanden lang uit zou liggen. De suggestie voor het viaduct wordt meegenomen in de gesprekken over de N279

### 6.4. Aanplant groen in Keldonkse Morgen

De gemeente zal meer groenperken gaan aanleggen (in de bermen) in de Keldonkse Morgen. Het plan is nog in uitwerking maar het streven is om het in de plantseizoenen november 2022 of maart 2023 uit te voeren. Ook het onderhoud zal door de gemeente verzorgd gaan worden.

## 7. Rondvraag

Geen bijzonderheden

## 8. Sluiting

## 9. Volgende vergadering

**Volgende vergadering 12 oktober aanvang 20.00 uur.**

**Sport en ontmoetingscentrum "t Span" Kampweg 2 Keldonk**