

STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: dorpsraadKeldonk@xs4all.nl



Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 23 januari 2013

Locatie: Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

<u>Leden:</u>		Telefoon:	E-mail:
Wouter van Boggelen,	Voorzitter	213273	dorpsraadKeldonk@xs4all.nl
Vacant	Secretaris		dorpsraad@keldonk.nl
Henrie Tielemans,	Penningmeester	213922	henatielemans@home.nl
Jos van den Heuvel,	(R&M / B&W)	213988	josvandenheuvel7@hotmail.com
Ria Kuijpers,	(Bouw / P&S)	211347	ria.kuijpers@hotmail.com
Cindy Paauwe	(groenbeheer)	210950	cindy.paauwe@gmail.com
Paul Jacobs	(B&E/groenbeh.)	209439	p.en.p.jacobs@hetnet.nl
Mike van den Biggelaar	(Welstand / site)	210596	trendpop.mike@zonnet.nl

Afschrift aan:

- Leden Dorpsraad Keldonk.
- Raadsleden.
- B & W
- Medewerker Dorps- en Wijkraden Gem. Veghel
- Keldonk.nl
- Stadskrant Veghel
- Koerier Uden / Veghel

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering met de mededeling dat later op de vergadering de beide buurtverenigingen van over het kanaal aansluiten voor overleg over het sluiptverkeer Hool-Sweenslag.

2. Notulen van de vorige vergadering

Geen opmerkingen

3. Mededelingen

29 januari is het eerste overleg n.a.v. de taakstelling van wethouder en dorps- en wijkraden om tot een werkbaar akkoord te komen in het kader van de subsidieverlaging en toevoeging van taken in het kader van de burgerparticipatie. Er is een discussie stuk opgesteld. Opmerkingen van SDK zullen worden meegenomen in dit overleg.

25 maart zal er een politieke markt zijn, nav de bespreking met de fractievoorzitters. De opzet en inhoud volgt later.

Er is kascontrole uitgevoerd en voor akkoord bevonden.

Er is een evaluatie gesprek geweest met de gemeente over de kermis 2012. Er zijn geen bijzonderheden gemeld, behoudens de wens om wat meer variatie in de attracties te krijgen. Verder is de kermis van 2012 goed verlopen en is dit wat Keldonk mag verwachten van de Kermis. Over enkele jaren zullen we opnieuw mogelijkheden gaan bekijken.

4. Bezoek

Buurtvereniging 't Vurste Hool en Achterste Hool zijn aangeschoven voor overleg over het BRO rapport inzake het onderzoek (vracht) verkeer Keldonk – Zijtaart. De aanbevelingen in het rapport zijn door de gemeente niet overgenomen en het voorstel van de gemeente voor maatregelen zal worden afgewezen, dit is niet toereikend en verschuift de problemen.

5. Ingekomen stukken

Brief gemeente Veghel mbt notulen van 12-12-12, waarin enkele antwoorden zijn gegeven op de openstaande punten. Zo is het antwoord op het BRO rapport ontvangen, is een aanvang genomen met het woon rijp maken van de KMIII, is de uitslag van de enquête over woningbouw gepresenteerd en is gevraagd om een afschrift van de brief aan de provincie, welke intussen is verstrekt.

Het plan voor het woon rijp maken van de KMIII is ontvangen

De Enquête uitslag over woningbouw is ontvangen.

MER Rapport N279

Ontvangstbevestiging mbt brief ZOE

Nieuwe werkplan VKK

6. Uitgegane stukken

Bezwaar op subsidie vaststelling 2013 (behandeling van bezwaar procedure is intussen op hold gezet ivm het lopende gesprek met voorzitters dorps- en wijkraden)

7. Commissie

7.1. Kanaalgraver

Nog geen reactie van gemeente ontvangen over het project. Zou begin 2013 opgepakt worden. Lijkt nu zover, we zullen dit opvragen.

8. Ingebrachte punten

8.1. Bouwen

Na de (teleurstellende) uitslag van de enquête, rijst de vraag hoe verder. De door de SDK in 2009, aangekondigde situatie is bewaarheid. Doordat er nu alleen maar bouw kavels beschikbaar zijn voor vrijstaande woningen is het aanbod eenzijdig, hierdoor kan niet aan de behoefte van tweekappers worden voorzien. Daarnaast dalen de woningprijzen en is de behoefte om nu te kopen gering. De bouw kavel prijzen moeten met de markt mee, wil je ze kunnen verkopen.

Door deze ontwikkeling lijkt het alsof er geen behoefte is aan bouw kavels, terwijl er die wel in werkelijkheid is, maar dan tegen lagere marktconforme prijzen en met ook tweekappers en tussen/hoekwoningen

Het is belangrijk dat de gemeente met een nieuwe bouwlocatie start om in de tussen/hoek woningen en tweekappers te kunnen voorzien.

Gevolg hiervan is dat geïnteresseerden vertrekken naar buur gemeentes, niet zijnde gemeente Veghel.

SDK zal wederom in contact gaan met de gemeente om uit deze impasse te komen. Vooraf zullen we met andere dorpsraden bespreken of zich in die dorpen gelijke problematiek voordoet.

8.2. N279

In overleg met ZLTO afdeling Veghel, dorpsraad Eerde en Zijtaart is opnieuw een brief opgesteld als zienswijze op de notitie reikwijdte op detail niveau aan de stuurgroep Brainport Oost en provincie en een kopie naar de Gemeente Veghel.

In dit kader zullen we ook navraag gaan doen over de status van de brug over het kanaal. Is deze nog toereikend voor het toenemende en groter wordende scheepvaar verkeer. Deze oversteek zal ik het plan van de verbreding N279 opgenomen dienen te worden.

8.3. ZOE

SDK heeft brief gezonden over de ZOE met hierin enkele kanttekeningen en wijzigingen. Er is een ontvangst bevestiging ontvangen met de mededeling, dat pas medio 2013 een inhoudelijk reactie gezonden zal worden, als er meer bekend is over betreffende punten.

8.4. Sluipverkeer Hool – Sweenslag

Zie boven in punt 4. Wordt uitgewerkt en info volgt later.

8.5. Discussie stuk overleg Dorps- en wijkraden

Het discussie stuk is erg gericht op burgerparticipatie en minder over het hoofdonderwerp: de subsidie vermindering. Dit zal in het gesprek worden aangegeven.

Verder blijkt uit het stuk, dat de dorps- en wijkraden steeds meer een verlengstuk worden van de gemeente, dit kan niet de bedoeling zijn. Het moet vrijwilligerswerk blijven. Ook dit zal besproken worden. Daarnaast zijn er nog enkele kleine punten, die meegenomen worden.

Resultaten zullen volgen aan het eind van dit kwartaal

8.6. Keldonkse Morgen Fase III

Het woon rijp maken van de KMIII heeft een aanvang genomen. In week 5 zijn de plannen gepresenteerd aan de bewoners en de opmerking worden meegenomen inde verdere uitwerking. De planning is, aanvang mei, gereed voor de bouwvak.

Na de opstart van dit werk, zijn we bijzonder verheugd met de positieve en snelle (re) acties op onze vragen en opmerkingen. Binnen een maand tijd is het gehele voortraject behandeld en voorgelegd aan de bewoners. Mag zeker genoemd en geprezen worden. Lof voor betreffende medewerkers van de gemeente Veghel.

8.7. NL Doet

SDK zal een poging ondernemen om deel te nemen aan NL doet. Het vrijwilligers programma van het Oranje Fonds. Indien positief zullen we de gemeenschap hierin informeren en betrekken.

8.8 PSZ – SPV

Mede door de contacten van SDK, enkele ouders en Antoniuschool is de PSZ uitgebreid tot 1,5 klas en kunnen nu 12 kinderen gebruik maken van de PSZ. We zullen dit de komende jaren blijven volgen en indien nodig weer in contact treden als dit aantal (verwacht in 2014-2015) niet toereikend zal zijn.

8.9 AED Keldonk

De AED's in Keldonk zijn dit jaar aan het einde van het contract. Als Keldonk moeten we iets gaan doen om deze te behouden. SDK zal een mailing opzetten en de gemeenschap van Keldonk vragen wat te doen.

9. Rondvraag

De actie Zwerfafval is weer aanstaande. Wat gaan we doen dit jaar. De Antoniuschool doet dit jaar niet mee (past niet in het programma). Dit jaar zal gelijk zijn aan vorig jaar. Daarnaast zullen we een aanvang nemen om het voor 2014 grootser op te zetten. We gaan proberen hier vrijwilliger(s) voor te vinden. Geïnteresseerden kunnen zich melden bij de dorpsraad.

10. Sluiting

Om kwart voor twaalf wordt wederom een lange vergadering afgesloten.

11. Volgende vergadering

Volgende vergadering 20 februari aanvang 20.00 uur.

Sport en ontmoetingscentrum "t Span" Kampweg 2 Keldonk