



Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 20 april 2011

1 Opening

De vergadering wordt kort na acht uur geopend door de interim-voorzitter met een bijzonder welkom aan Joost Hendriks en Maartje Coppelmans, die de presentatie over de buurtsuper komen verzorgen.

De Dorpsraad is bijzonder verheugd door de opkomst. Ruim 60 personen bezetten de zaal van 't Span tot in de deuropening. Vele nieuwe gezichten op de openbare vergadering, die achteraf bijzonder positief hierop terug kijken. We zullen de volgende keer de opstelling van de zitruimte beter moeten afstemmen op een groter bezoekersaantal. Voor Keldonk en de leefbaarheid, waar we als dorpsraad continue mee bezig trachten te zijn een positieve ontwikkeling en een stimulans om door te gaan.

2 Mededelingen

De dorpsraad heeft besloten om de functie van voorzitter niet langer vacant te laten en de interim-voorzitter Wouter van Boggelen wil de taak van voorzitter op zich nemen. Met een applaus wordt dit voorstel door de vergadering voor akkoord bevonden. Dit betekent een vacature op de positie van secretariaat, de functie die tot heden door Wouter is ingevuld. Totdat we een nieuwe secretaris hebben gevonden zal Wouter met behulp van de anderen deze functie invullen en/of verdelen.

De gemeente heeft een Conceptnota heroverweging subsidieprogramma verstrekt aan alle verenigingen, stichtingen etc. De dorpsraad wijst alle betrokkenen op de inhoud en het belang hiervan en adviseert om gebruik te maken van de inspraak, indien bepaalde subsidies ten onrechte of onevenredig worden gekort. Graag zou de dorpsraad een copie ontvangen van de ingediende inspraken, mits de betreffende vereniging dit niet bezwaarlijk vindt.

Vanuit het Uitpunt in Veghel is een vraag gekomen voor een Gids vanuit Keldonk. Iemand die rondleidingen wil verzorgen en iets wil vertellen over Keldonk aan recreanten. Invulling van deze taak is nog geheel open en ter bespreking. Vindt u dit een uitdaging meldt u dan bij de dorpsraad.

Vanuit het dorp is een klacht gekomen over de (te hoge) snelheid op de doorgaande weg in Keldonk. De dorpsraad heeft dit intussen aangekaart bij de gemeente en verzocht om voorzieningen hiertegen, oa. de terugplaatsing van de

snelheidsindicatiekast. Door de voorzitter wordt de vraag gesteld of er meer klachten zijn hierover en hierbij wordt aangegeven, dat er dan individueel een klacht ingediend dient te worden, teneinde een beter draagvlak te krijgen voor een mogelijke handhaving die pas wordt uitgevoerd indien er meerdere klachten zijn ingediend.

De klachtenprocedure van de Gemeente Veghel wordt nogmaals onder de aandacht gebracht en door de dorpsraad wordt aangegeven, dat de procedure en veelal ook de oplossing goed functioneert.

De evaluatie van de gladheidbestrijding met de gemeente wordt toegelicht en als positief bestempeld. Publicatie was oke en zal komende jaar nog verder worden verbeterd. De voorzitter geeft aan dat er voor speciale gevallen en openbare omgevingen een zoutbak beschikbaar gesteld kan worden, die dan tijdens de strooiroede gevuld zal worden. Strooien is een handeling die de bewoners / gebruikers zelf moeten doen. Er wordt aandacht en respect gevraagd voor de medewerkers die in de wintermaanden de strooi activiteiten uitvoeren.

Fietspadenplan. Door de dorpsraad is onlangs het fietspadenplan beoordeeld en voorzien van enkele opmerkingen. Het plan ziet er voor Keldonk prima uit en verlangt geen aanvullingen. Wel is extra aandacht gevraagd voor een drie-tal locaties die onvoldoende verlicht zijn, dit betreft dan locaties waar schoolgaande jeugd in de ochtenduren tijdens de wintermaanden gebruik van maakt en onvoldoende verlicht zijn.

Wandelpadenplan. De knooppunten route in Veghel en zes aangrenzende gemeentes is in concept opgezet. De dorpsraad heeft hier haar opmerkingen ter verbetering ingediend, dit in samenspraak met en op advies van Ad Verbakel. Tevens heeft de dorpsraad een Wandelpaden Keldonk plan ingediend om de meer lokale groenpaden, singels, walkanten etc. beter te gaan onderhouden om hiermee meer wandelpaden voor de lokale bevolking van Keldonk te creëren. Dit plan zal worden ondergebracht in het IDOP, wat momenteel in ontwikkeling is.

3 Buurtsuper

Door Joost Hendriks en Maartje Coppelmans, beide bezig met een afstudeerproject over de buurtsuper in de kleine kern en te werk gesteld bij de gemeente Veghel, hebben een presentatie gegeven over de verschillende vormen van buurtsupers. Van commerciële instelling, tot dienstverlenende instantie en internet winkel. De verschillen en mogelijkheden zijn toegelicht. Vervolgens is de vergadering een korte enquête voorgelegd.

Op de eerste vraag: *Heeft u behoefte aan een winkelvoorziening in Keldonk, ook al is deze winkel duurder?* Heeft 64% geantwoord met: **Ja, een winkel die fysiek aanwezig is in het dorp.**

De volledige uitslag zal later worden gepresenteerd.

4 Keldonk.nl

De voorzitter geeft een uiteenzetting van de historie en aanleiding van de omzetting van de site Keldonk.nl van Theo Jans naar de dorpsraad. De voorzitter stelt vast dat de dorpsraad geen ambitie heeft om een website te gaan beheren en dat de door de gemeente beschikbaar gestelde technologie beschikbaar gesteld zou gaan worden aan Keldonk.nl. Voor ons is Theo Keldonk.nl en Keldonk.nl is Theo. Echter, na jarenlang de site te hebben onderhouden en te hebben beheerd, is Theo van mening, dat er een moment is van afscheid nemen en de omschakeling naar een nieuwe technologie is daar de uitgelezen mogelijkheid voor. Na goed overleg is besloten om de rechten van Keldonk.nl over te dragen aan de dorpsraad en dat de dorpsraad zich zal gaan inzetten om Keldonk.nl te behouden voor Keldonk. Wat Theo heeft bereikt mogen we niet laten verdwijnen. De overdracht zal de komende maanden zijn beslag krijgen.

De dorpsraad bedankt Theo voor zijn vele uren arbeid en de vergadering bevestigt dit met een applaus.

Mike van de Biggelaar heeft de taak van Keldonk.nl binnen de dorpsraad in zijn portefeuille. In zijn presentatie wordt toegelicht dat is begonnen met het vormen van een commissie die de site zal gaan beheren. De commissie zal gaan bestaan uit een aantal mensen met verschillende taken. De commissie zal hoogstwaarschijnlijk worden geleid door Wilma van Hout, die zich nog oriënteert op de taak van webmanager. Er wordt nog gezocht naar mensen die de autorisatie gaan beheren en die als reporter gaan optreden. Voor dit laatste heeft Theo aangegeven ook nog beperkt wat te willen doen. Reporter van evenement kan in principe door een ieder worden uitgevoerd, maak foto's van het evenement en een kort verslag en stuur dit in. Dit was al zo en zal zo blijven.

Na de vergadering hebben zich twee potentieel nieuw leden gemeld.

In de vergadering heeft Mike al heel kort een zeer ruwe opzet van de nieuwe site, die sinds enkele dagen in opbouw is, getoond. De komende tijd zal de nieuwe opzet verder worden bepaald en de informatie van de originele site Keldonk.nl overgezet gaan worden op de nieuwe site.

De nieuwe site biedt de mogelijkheid om autorisatie toe te kennen aan verenigingen die vervolgens zelf hun informatie kunnen plaatsen, zonder tussenkomst van de commissie(leden). Aan de verenigingen/stichtingen wordt gevraagd om daarvoor een contactpersoon te vinden en zo mogelijk al door te geven.

Mike heeft als dorpsraadlid zitting in de overkoepelende commissie van dorps- en

wijkraden website commissie. Hierin worden algemene zaken besproken over de webtechnologie en mogelijke ontwikkelingen hieromtrent.

Na een uitgebreide toelichting kunnen we kort vaststellen: Keldonk.nl blijft Keldonk.nl, ondanks een nieuwe technologie en een mogelijke vernieuwde uitstraling. Er komen alleen meer mogelijkheden beschikbaar.

5 Keldonk kermis.

De commissie Keldonk Kermis heeft aangegeven niet tevreden te zijn over de resultaten die bereikt zijn met de extra activiteiten rondom de kermis van Keldonk. Allerlei factoren hebben de motivatie bij de commissie laten verdwijnen. Afspraken die gemaakt zijn met gemeente en de kermisorganisator worden in de praktijk niet nagekomen door de exploitant (denk aan de attractieprijsen), de attracties die jaarlijks in een slechter conditie zijn, achteruitgang in het aantal en kwaliteit van de attracties en de desinteresse van exploitant en kermis organisator maken het organiseren van extra activiteiten er niet prettiger op.

De commissie had meer verwacht en wil de taak teruggeven aan de dorpsraad. Zowel de dorpsraad als de vergadering is echter van mening, dat het maximale resultaat wat verwacht mag worden behaald is. Er zijn nu eenmaal niet meer kinderen in Keldonk en er is al zo veel te doen, dat het niet meer te vergelijken is met vroeger. De commissie heeft wel aangegeven om enkele activiteiten als losstaand evenement te willen organiseren als toevoeging aan de kermis.

Op de vraag van de voorzitter hoe om te gaan met de kermis in Keldonk met hierbij de gedachte aan 2012, waarin tussen kermis en Jaarmarkt het 100-jarig bestaan van de parochie wordt gevierd, komt na een uitvoerige discussie het voorstel om voor 2012 en mogelijk ook voor de toekomst terug te keren naar de organisatie van de kermis in Augustus. Dit zal worden besproken en verder worden uitgewerkt door de dorpsraad.

De voorzitter doet tevens een oproep aan de gemeenschap voor het aanmelden van nieuwe leden voor de commissie Keldonk kermis.

6 Bouwen in Keldonk.

Ria Kuipers geeft een uiteenzetting van de perikelen rondom het bouwen in Keldonk. Een onderwerp dat onafgebroken op de agenda staat van de dorpsraad. Vergeten contingenten, waarvan we eindelijk kunnen melden, dat deze met ingang van 2010 zullen worden ingehaald en dat vanaf dat moment, 2010 dus het aantal minimaal met 2 stuks per jaar wordt verhoogd.

De dorpsraad is ook blij te kunnen melden, dat na uitvoerig en herhaald overleg met de gemeente en Woonbelang de conclusie uiteindelijk getrokken is om de woningen in de

sociale sector te verdelen in meerdere verschillende woningen. Er is nu een plan opgestart met 8 huurwoningen in een rijtje en een twee- en drie-onder-een-kap koopwoningen.

Daarnaast is ook het CPO project eindelijk van start. Verder is het advies van de dorpsraad voor herkaveling van 7 grote kavels naar ca. 9 iets kleinere kavels opgevolgd en wordt een andere grote hoekkavel omgezet in twee kavels voor een twee-onder-een-kap woning.

Al met al een positief bericht na jarenlang noeste arbeid.

Helaas kunnen we niet achterover leunen, want het volgende probleem heeft zich al aangediend. Binnen zeer afzienbare tijd zijn er geen bouwkavels meer beschikbaar en het nieuwe bestemmingsplan is nog niet opgestart. Iets waar we ons al sinds enkele jaren zorgen over maken. De gemeente zou hier druk mee bezig zijn binnenskamers, echter zoals al aangegeven dringt de tijd en is adequate actie broodnodig.

7 Zuidelijke ontsluitingsweg Erp.

Jos van de Heuvel heeft de trajecten die meegenomen worden in de M.E.R. toegelicht en enkele voor- en nadelen hiervan aangegeven. Verder zijn ook de mogelijke aansluit locaties op de N279 aangegeven en is het planningstraject aangegeven. Deze informatie is ook allemaal en voor iedereen zichtbaar op de website over de ZO-erp. Via Keldonk.nl is een link hiernaar toe geplaatst.

Een bijkomend aspect is de verbreding van de N279, die niet geheel los gezien kan worden van de Zuidelijke ontsluitingsweg, ondanks dat de trajecten afzonderlijk lopen. Bij de bepaling van de aansluiting op de N279 en de keuze of de N279 wel of niet het kanaal zal oversteken en op welke locatie zijn er diverse varianten mogelijk, waar in de ruimte bepaling rekening mee gehouden dient te worden. Jos heeft in zijn presentatie de verschillende en meest omvattende varianten aangegeven met daarbij de toevoeging dat er altijd nog een minder omvattende uitvoering mogelijk is.

De dorpsraad zal alle belanghebbenden aanhoren en zal naar het algemeen belang van Keldonk kijken. Alle input wordt gebruikt voor het vormen van een standpunt wat via de klankbord groep zal worden gepresenteerd en wat ter inspraak zal worden aangeboden. Zijn de belangen van de verschillende betrokken groepen tegenstrijdig en kan de dorpsraad hier geen algemeen belang uit distilleren, dan zal de dorpsraad zich onthouden van het aangeven van een voorkeur variant . Dezelfde mening en standpunt wordt toegepast voor de aansluiting op de N279. De dorpsraad zal voor beide mogelijkheden, de locatie en de aansluiting op de N279 dus een afzonderlijk standpunt (of niet) gaan bepalen en gaan indienen.

8 Rondvraag

Door de heer van Heijden, namens de vrijwilligers van de werkgroep onderhoud begraafplaats wordt opgemerkt dat het ongepast is, dat onverlaten hun tuinafval en gemaaid gras deponeren nabij de begraafplaats. Met extra werk en extra kosten voor de vrijwilligers groep als gevolg.

De voorzitter geeft aan, dat dit niet acceptabel is en doet een beroep op de gemeenschap van Keldonk om dit soort en andere vergelijkbare gevallen, denk aan de glasbak, de sociale controle te laten gelden. We zijn met z'n allen verantwoordelijk voor de orde en netheid in ons dorp en een ieder kan daar zijn bijdrage aan leveren. We leven in een kleine gemeenschap en we zullen het samen mooi moeten houden, dat kan en mag van ons allen verwacht worden. Dus spreek je medebewoner aan op zijn ongepast gedrag.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering met nogmaals de dankzegging voor de grote opkomst en spreek de verwachting uit, dat dit zich de komende vergaderingen zal herhalen. Dit biedt vertrouwen in de toekomst en een hart onder de riem bij de leden van de dorpsraad.

SDK = stichting dorpsraad Keldonk
BZE = bestuurlijke zaken
P&S = publiek en samenleving
R&M = ruimtelijk en milieu
MFC = Multi Functioneel Centrum
IDOP = Integraal dorpsontwikkelingsplan

