

STICHTING DORPSRAAD KELDONK

Secretariaat Wouter van Boggelen, Morgenstraat 50, 5469 GD KELDONK .

Telefoon: 0413-213273. E-mail: dorpsraadKeldonk@xs4all.nl



Notulen van de vergadering van de Dorpsraad Keldonk.

Datum: 4 april 2012

Locatie: Sport en Ontmoetingscentrum 't Span.

<u>Leden:</u>		Telefoon:	E-mail:
Wouter van Boggelen,	Voorzitter	213273	dorpsraadKeldonk@xs4all.nl
Vacant	Secretaris		dorpsraad@keldonk.nl
Henrie Tielemans,	Penningmeester	213922	henatielemans@home.nl
Jos van den Heuvel,	(R&M / B&W)	213988	josvandenheuvel7@hotmail.com
Ria Kuijpers,	(Bouw / P&S)	211347	ria.kuijpers@hotmail.com
Cindy Paauwe	(groenbeheer)	210950	cindy.paauwe@gmail.com
Paul Jacobs	(B&E/groenbeh.)	209439	p.en.p.jacobs@hetnet.nl
Mike van den Biggelaar	(Welstand / site)	210596	trendpop.mike@zonnet.nl

- Afschrift aan:**
- Leden Dorpsraad Keldonk.
 - Raadsleden.
 - B & W
 - Medewerker Dorps- en Wijkraden Gem. Veghel
 - Keldonk.nl
 - Stadskrant Veghel
 - Koerier Uden / Veghel

1. Opening

De vergadering wordt geopend met een welkom aan Jan van Vucht, directeur Area en vermelding van afwezigheid van Paul en Cindy, die bij een presentatie Groenbeheer van de gemeente zijn. Paul sluit later aan.

2. Notulen van de vorige vergadering

Geen opmerkingen

3. Mededelingen

Er is een uitnodiging ontvangen van Area voor: Samen optrekken: naar nieuwe waarden in woonbeleving.

4. Bezoek

Jan van Vucht komt kennismaken met de dorpsraad. In het kort worden de afgelopen jaren en de situatie in Keldonk m.b.t. huurwoningen besproken. Jos en Ria geven een toelichting op de jaren geleden enquête over de woonbehoefte, het ontstaan ervan en het gevolg. Tevens wordt nog even stil gestaan bij de situatie omtrent de huidige sociale woningen en CPO woningen.

De heer van Vucht geeft aan, dat er de komende maanden een onderzoek zal gaan plaatsvinden over de situatie en status van de huurwoningen in de gemeente Veghel en Uden en dat er in het najaar een huurwoningplan gepresenteerd zal gaan worden. SDK geeft aan hierin geïnteresseerd te zijn en dat dit mogelijk een onderwerp zou kunnen zijn voor de openbare vergadering in het najaar.

Area is naast hun dagelijkse werkzaamheden m.b.t. de huurwoningen ook actief op het gebied van leefbaarheid. SDK zal met betreffende collega contact opnemen om te bekijken in hoeverre Area iets voor Keldonk kan betekenen en of dit past in het IDOP

5. Ingekomen stukken

Geen bijzonderheden

6. Uitgegane stukken

Geen bijzonderheden

7. Commissie

7.1 Groenbeheer

De presentatie die 4 april is gehouden betreft een bezuiningsplan. Door minder onderhoud uit te voeren, zowel in kwantiteit (minder bomen door afname van bomen aantal) als frequentie (1 ipv 2 maal) zal een besparing van € 350.000,- gerealiseerd gaan worden.

Gesteld wordt dat dit niet ten koste mag gaan van de veiligheid en dat mogelijke gevallen van onveilige situatie gemeld dienen te worden (door de burger) en dat dit adequaat opgepakt zal worden.

8. Ingebrachte punten

8.1. Bouwen

SDK heeft een gesprek gehad met Gemeente Veghel, afdeling Bouwzaken. In dit gesprek is aangegeven, dat gewerkt wordt aan een nieuw bestemmingsplan.

In dit gesprek is nogmaals bevestigd, dat het aantal contingenten dat jaarlijks uitgegeven mag worden verhoogd is naar 8 stuks, deels een inhaalslag en deels de behoefte aan bouwen.

SDK is blij met de uitrol van deze toezegging en verheugd met de start van de uitgifte van 8 nieuwe kavels in Keldonkse Morgen fase 3. Op 1 of 2 kavels na is hiermee de Keldonkse Morgen vol en de behoefte aan een nieuw bestemmingsplan is dus duidelijker aanwezig.

8.2. N279

Vanuit een groepering uit de omgeving Helmond, die namens 40.000 aanwonenden van de N279 spreekt, is een verzoek bij de SDK neergelegd met de vraag om de bezwaarbrief tegen de verbreding van de N279 (het zuidelijke deel tussen Helmond en Veghel) mede te ondertekenen.

8.3 ZOE

De raad heeft in maart de keuze gemaakt in variant van de ZOE. Deze keuze is gelijk aan het voorstel van het college en wordt door SDK als minst slechte voor geheel Keldonk ervaren.

SDK zal bij de inrichting van de weg en de secundaire voorzieningen erop toezien dat die voor Keldonk zo gunstig mogelijk uitgevoerd gaan worden

De volgende stap is aan de gemeente om voor de financiële middelen te gaan zorgen.

8.4. Sluipverkeer

Het rapport over de verkeerssituatie in Hool-Sweenslag is bestudeerd en tevens naar de buurtschappen Vurste en Achterse Hool gezonden. Met de buurtschappen zal gekeken worden naar een gezamenlijk voorstel als reactie naar de gemeente. Tijdens de openbare vergadering zal dit onderwerp ter sprake komen en zal de bevolking een mening kunnen geven, wat meegenomen zal worden in de reactie.

8.5. Adoptie as verlegging Morgenstraat

De overeenkomst met de gemeente en de adoptant is opgesteld en mogelijk zal deze zomer de aanpassing uitgevoerd worden.

9. Rondvraag

10. Sluiting

11. Volgende vergadering

Volgende vergadering: Openbare dorpsraadsvergadering op 18 april aanvang 20.00 uur.

Volgende besloten vergadering 9 mei 2012.

Sport en ontmoetingscentrum “t Span” Kampweg 2 Keldonk