



**LANDSCHAPPELIJK INRICHTINGSPLAN**  
**GOORLOOP KELDONK**



*Goorloop Keldonk*

# LANDSCHAPPELIJK INRICHTINGSPLAN

---

voorkeursvariant Goorloop en Dorpsentree

3209

maart 2019

Provincie Noord-Brabant, Waterschap Aa en Maas,  
Gemeente Meierijstad  
MTD Landschapsarchitecten





# INHOUD

	inleiding	7
<b>1</b>	bestaande situatie	9
<b>2</b>	kaders en uitgangspunten voor het ontwerp	11
	<b>3</b> proces	13
<b>4</b>	inrichtingsplan Goorloop Keldonk	17
<b>5</b>	inrichtingsplan Dorpentree Keldonk	25
	colofon	35





# INLEIDING

De N279 tussen Veghel en Asten wordt opgewaardeerd om de verwachte verkeersbehoefte goed te kunnen verwerken. Dit leidt tot aanpassingen van het wegtracé en het ruimtebeslag. Voor twee deelgebieden heeft dit meer ingrijpende gevolgen voor de bestaande situatie en is er tegelijkertijd sprake van een relatief grote complexiteit.

Naast de ruimtelijke en landschappelijke inpassingvraagstukken die dit met zich meebrengt zijn er aspecten aan de orde die direct en/of indirect gevolgen hebben voor enerzijds omwonenden, agrariërs en overige belanghebbenden, anderzijds aspecten die te maken hebben met natuur (-ontwikkeling), recreatie en water(-berging/infiltratie en afvoer).

Maart 2019  
's-Hertogenbosch





# BESTAANDE SITUATIE <sup>1</sup>

## Goorloop Keldonk

Het plangebied Goorloop Keldonk is gelegen in de gemeente Meierijstad en wordt grofweg begrensd door aan de zuidzijde de geplande, ongelijkvloerse, aansluiting van de N279, aan de westzijde de loop van de Aa, aan de noordzijde de aanliggende agrarische gronden die buiten PIP-grens vallen en aan de oostzijde de gronden rond de aangepaste dorpsentree aan de Morgenstraat, Keldonk. Kenmerkend voor dit gebied is de samenkomst van meerdere vraagstukken binnen een relatief klein gebied. Er is daarmee sprake van een 'knooppunt' waar landschap, water(-berging), natuur en de dorpsentree (identiteit) van Keldonk binnen één integraal plan en ontwerp samen vallen. Daarnaast speelt er een aantal meer individuele belangen voor omwonenden en agrariërs die vragen om maatwerk en begrip voor deze belangen. Ook liggen er kansen en behoeften in het versterken van het recreatieve netwerk; van 'ommetje' tot aansluiting op doorgaande routes. Het inrichtingsplan is een aantoonbare compensatie voor de 'aantasting' van de 'groen-blauwe mantel' en geeft daarnaast vorm aan een aantrekkelijke en herkenbare nieuwe dorpsentree van Keldonk en een recreatief gebied waar de onderdelen natuur, landschap en cultuurhistorie worden versterkt en beleefbaar gemaakt.

Belangrijke thema's en aandachtspunten in het inrichtingsplan zijn;

- Inpassing elementen uit zogenaamde 'Landschapsknoop' uit globaal landschapsplan N279 Veghel-Asten
- Ruimtelijke kwaliteit en identiteit dorpsentree Keldonk (o.a. aandacht voor waarde(n) Erpse brug)
- Overgangen tussen 'openbaar' en 'privé'
- Natuur- en ecologische ontwikkelingen
- Recreatief 'belevingspunt' van landschap, cultuurhistorie en natuur
- Inpassing (duurzame) landbouw
- Maatwerkoplossingen en bepalen beeldkwaliteit inpassingen wegen, beek(dal) en infrastructuur





plangebied; deelgebied 1 + deelgebied 2 (visie)



### N279 aanbesteding inrichting

#### PIM omgeving voor aanbesteding inrichtingsplannen Goorloop (Keldonk) en Bakelse Beemden

##### O-PIP

<b>Bestemming</b>	<b>Plangetied</b>
Agriësch met waarden - Landschap en natuurwaarde (JWL)	Dubbelbestemming
Gras (G)	Waarde - Archeologie 1 (1)
Verkeer - 1 (V1)	Waarde - Archeologie 1 (1)
Verkeer - 2 (V2)	Waarde - Archeologie 1 (1)
Water (WA)	Waarde - Archeologie 1 (1)
<b>Gebruiksvoorwaarden</b>	Waarde - Archeologie 1 (1)
gebouwen - industrie (jo-nd)	Waarde - Archeologie 1 (1)
recreatiezone - kind (jo-kr)	Waarde - Archeologie 1 (1)
recreatiezone - kind (jo-kr)	Waarde - Archeologie 1 (1)
recreatiezone - kind (jo-kr)	Waarde - Archeologie 1 (1)
<b>Functieaanduiding</b>	Waarde - Archeologie 1 (1)
1 - 2 specifieke vorm van agrarisch met waarden	Waarde - Archeologie 1 (1)
1 - 3 specifieke vorm van agrarisch met waarden	Waarde - Archeologie 1 (1)
1 - 4 specifieke vorm van agrarisch met waarden	Waarde - Archeologie 1 (1)
1 - 5 specifieke vorm van agrarisch met waarden	Waarde - Archeologie 1 (1)

Formule versie die in GS 23 mei is vastgesteld  
 Latste worden zichtbaar bij verder inzoomen.

Status: akkoord door Joop Moeren Bistart op 30-05-2018  
 Bron: Noord-Bistart (GS vastgesteld), Actualiteit: 16 mei 2018

#### Wegontwerp Voorkeursalternatief nov 2017

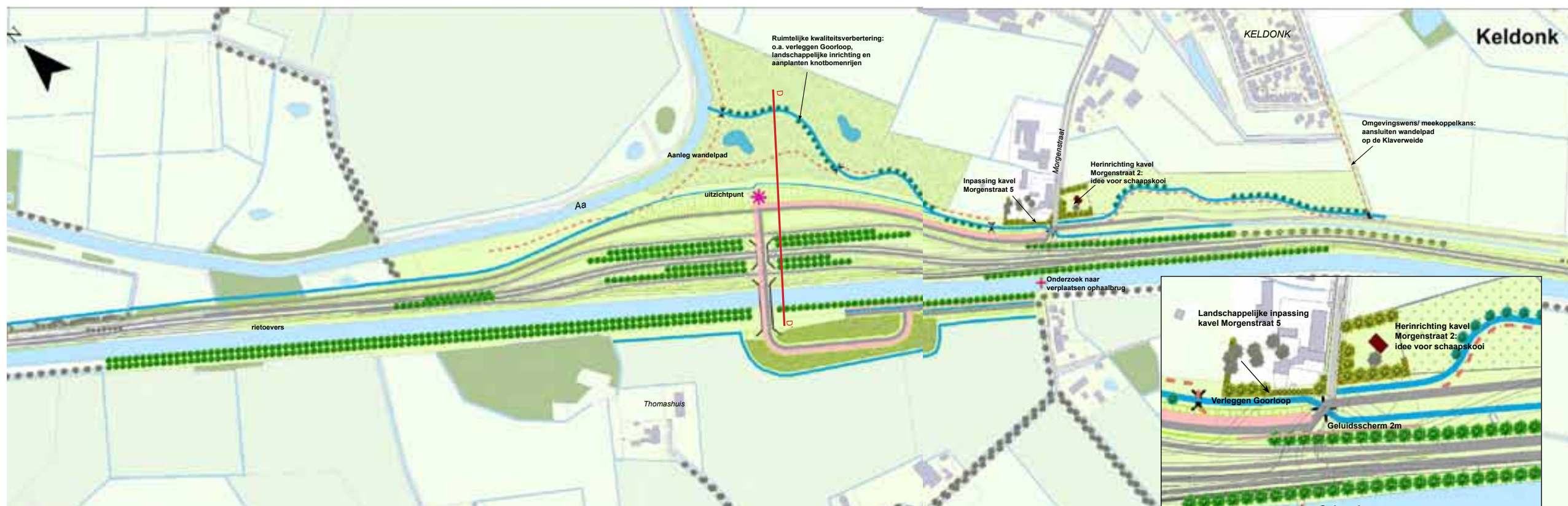
- Toelichting
- deel Veghel
- deel Keldonk
- deel Boerdonk/Beek en Donk
- deel Aarle-Rixtel/Helmond
- deel Helmond-Zuid

Legenda niet gevonden...

Ge naar het ontwerp van Veghel op de kaart  
 Ge naar het ontwerp van Keldonk op de kaart  
 Ge naar het ontwerp van Boerdonk/Beek en Donk op de kaart  
 Ge naar het ontwerp van Aarle-Rixtel/Helmond op de kaart  
 Ge naar het ontwerp van Helmond-Zuid op de kaart

Bron: Arradis, Actualiteit: november 2017

PIP-begrenzing (PIM-info)



# KADERS EN UITGANSPUNTEN VOOR HET ONTWERP <sup>2</sup>

De vertrekpunten voor het inrichtingsplan Goorloop Keldonk zijn gegeven in het ruimtelijk visiedocument (RKP), het beeldkwaliteitplan (BKP) en het landschapsplan (LP) als ook de PIP en de MER van de N279 Veghel-Asten.

## Ontwerputgangspunten vanuit het Landschapsplan:

- Verhoogde ligging van de N279 ten opzichte van het kanaal en het beekdal, gecombineerd met een brug over de Zuid-Willemsvaart;
- Inpassing en vormgeving van N279 Zuid met Zuid-Willemsvaart als doorgaande herkenbare lijn in het landschap;
- Waar mogelijk behoud en aanvulling van bestaande karakteristieke (dubbele) bomenrijen langs de weg en het kanaal;
- Herkenbaar houden van de dorpsentree van Keldonk nabij het kanaal;
- Verlegging van de Goorloop;
- Ruimtelijke kwaliteitsverbetering en beleving van het Aa-dal.



Weergave globaal wegontwerp met landschapsplan (TIK-App PNB)

Legenda	
<b>Bestaande geluidsschermen</b>	<b>Wegontwerpen</b>
— Doordichtig geluidsscherm	— Huifdijkbaar
— Niet doordichtig geluidsscherm	— Parkspal
<b>Wettelijke geluidsschermen</b>	— Brug
— hoogte 1,8 meter	— Taludpijn
— hoogte 2,0 meter	— Grestern
— hoogte 2,5 meter	— Omkleent
— hoogte 3,0 meter	— Heerwand
— hoogte 3,5 meter	— Betonvorm
<b>Beleidsmaatregelen geluid</b>	— Wegafleiding
— Scherm 1,8 meter	— Wegbrekering
— Scherm 2-3 meter	
— Scherm 3 m (of hoger en korter)	
<b>Landschapsplan</b>	<b>Landschapsplan (afkalken)</b>
— Bestaande boom	— Bestaand bos
— Nieuwe boom	— Nieuw bos
— Nieuwe boomrij	— Nieuw houtbos
— Nieuwe boomrij (dubbel)	— Nieuw stuwal
— Nieuwe haag	— Nieuw ecoduct
— Bestaande uitvalsweg	— Nieuw uitvalsweg
— Nieuwe of te verbeteren uitvalsweg	— Nieuw schraapvlak (dubbel)
— Nieuwe dijk	<b>Randbebouwing (N279)</b>
— Nieuw oeverwal	— Grestern
— Nieuw uitvalsweg	— Ruimtelijke kwaliteitsverbetering
— Nieuw uitvalsweg	— Aanpakten van bestaand onoverstroombaar
	— Overige maatregelen

GLOBALAAL landschapsplan, Inpassing N279 Veghel-Asten (Pouderouyen compagnons)



## VERVOLG NA DE EERSTE BIJENKOMST



**UITWERKING NAAR CONCREET/UITVOERBAAR INRICHTINGSPLAN: 'KWALITEITSIMPULS KELDONK-GOORLOOP'**

**Afstemming met ambtelijke werkgroep:**

- PROVINCIE NOORD BRABANT
- WATERSCHAP AA EN MAAS
- GEMEENTE MEIERIJSTAD

**Afstemming met Stuurgroep**

**Veldbezoek met omwonenden dorpsentree/Morgenstraat**

**Afstemming randvoorwaarden Waterschap, Gemeente en Provincie m.b.t. eisen en mogelijkheden dorpsentree**



Keuzematrix voorkeursvariant ambtelijke groep 22-01-2019

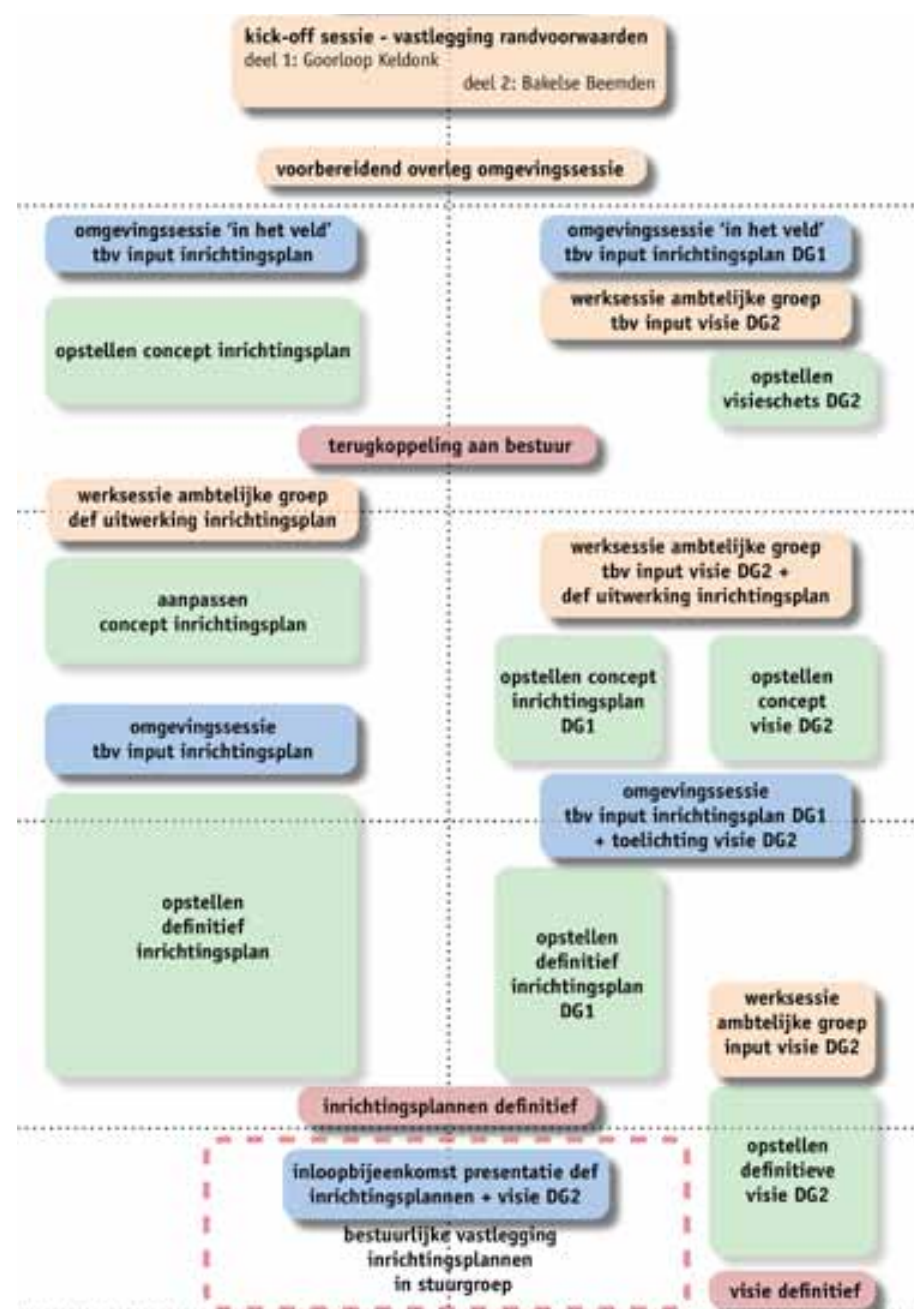


Trade off Matrix

variant	variant 1	variant 2	variant 3
1. Aanpak/variant 1	+	++	
2. Aanpak/variant 2	-	-	
3. Aanpak/variant 3	+	+	
4. Aanpak/variant 4	++	++	
5. Aanpak/variant 5	-	-	
6. Aanpak/variant 6	+	+	
7.			
8.			
9.			

variant 1: 1. Aanpak/variant 1  
variant 2: 2. Aanpak/variant 2  
variant 3: 3. Aanpak/variant 3  
variant 4: 4. Aanpak/variant 4  
variant 5: 5. Aanpak/variant 5  
variant 6: 6. Aanpak/variant 6

# PROCES 3



schematische weergave doorlopen proces van september 2018 - maart 2019

## Aanpak

Om te komen tot een gedragen en inhoudelijk volledig inrichtingsplan voor het gebied Goorloop Keldonk zijn gedurende het proces (van september 2018 tot en met februari 2019) diverse onderdelen in het proces aangegrepen. Om randvoorwaarden en uitgangspunten op te halen en keuze te overwegen is veel ruimte en aandacht voorzien voor participatie. Om in het proces optimaal gebruik te maken van de verschillende belangen en rollen is er een onderverdeling in bijeenkomsten met verschillende groepen. Deze groepen zijn;

- een ambtelijke werkgroep met betrokken vanuit het Waterschap, de Gemeenten en de Provincie
- een omgevingsgroep bestaande uit (benaderde) omwonenden, grondeigenaren en anders betrokkenen/stakeholder vanuit eerder participatietrajecten en/of belangrijke personen voor de opgave vanuit organisaties m.b.t. natuur of recreatie e.d.
- een stuurgroep als beslissende partij en met een sturende rol vanuit de organisaties

Binnen de verschillende groepen zijn verschillende sessie gehouden. Zo zijn er ambtelijke werkateliers (waarin de verschillende 'overheden' zijn vertegenwoordigd) georganiseerd waarin uitgangspunten, voortgang en essentiële (financiële) keuzes gemaakt zijn. Daarnaast zijn de belangen, wensen en ideeën van gebruikers, omwonden en overige belanghebbenden geïnventariseerd en meegenomen in omgevings sessie waarmee is gekomen tot draagvlak en consensus. Deze werkprocessen zijn gezamenlijk opgelopen zodat de input en 'ideevorming' elkaar hebben versterkt en uitgewisseld. Uiteindelijk heeft de definitieve vaststelling van de inrichtingsplannen plaats gevonden in de stuurgroep, die ook tussentijds op de hoogte zijn gehouden van ontwikkelingen en voortgang. Met de vaststelling zijn ook aspecten als financiële haalbaarheid en technische uitvoerbaarheid meegewogen in het besluit.

# GOORLOOP KELDONK – 2 VARIANTEN

AGRARISCH



NATUUR / WATER



### afweging scenario's

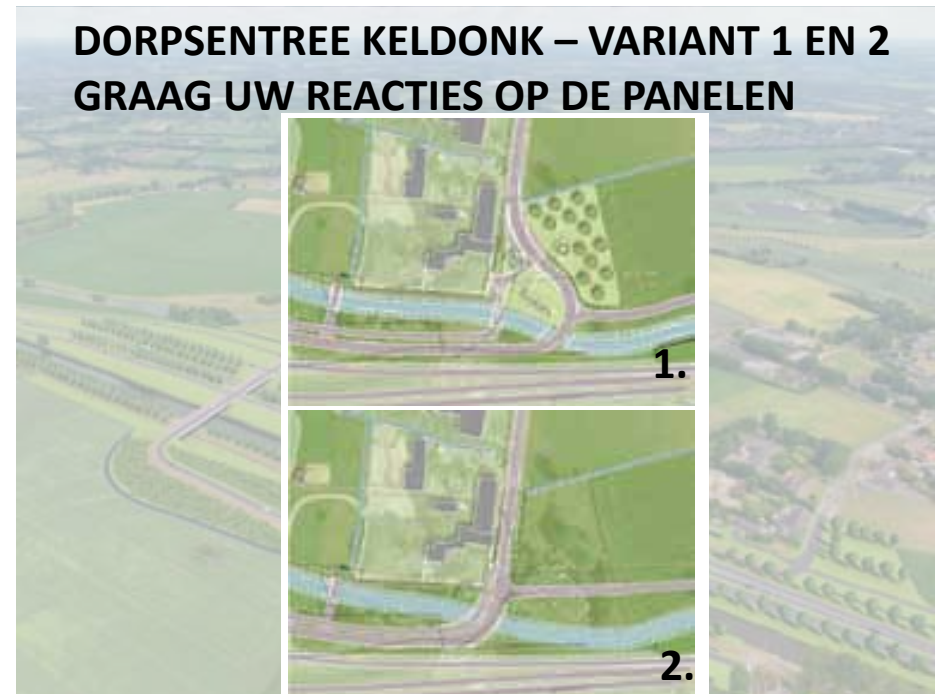
Gedurende het proces van de inrichtingplannen zijn ter verkenning een tweetal scenario's opgesteld en afgewogen. Deze scenario's hadden een verschillende insteek om daarmee voor- en nadelen van inrichtingsmogelijkheden tegen elkaar af te kunnen wegen en reacties van omwonenden, dorpsraad, agrariërs, natuurorganisaties en anders betrokkenen te ontlokken. De twee scenario's hadden betrekking op het gebied rond de Goorloop, keuzes tussen een natuurlijk/water insteek of een agrarisch/landschappelijke insteek. Daarnaast is er vroeg in het proces een verkenning gedaan om de ruimtelijke kwaliteit en verkeerskundige situatie van de aansluiting Morgenstraat-N279, ofwel de dorpsentree, te verbeteren. Het tweede, een verruiming van de PIP gronden ten behoeve van ruimtelijke verbeteringen van de dorpsentree is al vroeg door de omgevingsgroep en door de ambtelijke groep ondersteund en door de Provincie geïntegreerd in de PIP-grenzen met een kleine verruiming waarmee veel extra kwaliteit is toegevoegd. In hoofdstuk 5 volgt verdere toelichting op deze onderdelen van de dorpsentree.

Voor het gebied rond de Goorloop is de afweging tussen natuur/water en agrarisch/landschappelijk gemaakt aan de hand van voorkeuren van de omgevingsgroep en de ambtelijke groep met daarnaast ook gekeken naar reëel gebruik voor de gronden. In de keuze is daarom naar voren gekomen dat het agrarisch beeld van het open landschap zeer waardevol werd beoordeeld en dat de opgave voor natuur en water mee kan worden genomen maar niet het gehele gebied zou moeten betreffen. De grote opgave voor watercompensatie zou ook bij een maximale inzet niet in het gebied passen en natuuropgaven zijn voldoende te borgen in de zone direct langs de Aa. Door een keuze voor de agrarische variant met verbeteringen t.o.v. landschappelijke elementen als houtwallen, bosschages, knotwilgen en natte oeverzones zijn zowel het wenselijk landschappelijk beeld als de benodigde compensatieopgaven bereikt.

### GOORLOOP KELDONK – VARIANT 1 EN 2 GRAAG UW REACTIES OP DE PANELEN



### DORPSENTREE KELDONK – VARIANT 1 EN 2 GRAAG UW REACTIES OP DE PANELEN





**LEGENDA**

	Waterloop		Rijweg / Fietspad
	Oeverzone (natuurlijke oever)		Asfalt
	Waterbergingsgebied langs Goorloop		Fietspad (optioneel)
	Extensief grasland		Asfalt
	Open / nat grasland		Wandelpad / Struinpad
	Poel		Halfverharding / gefundeerd gras
			Bank langs wandelpad
			Uitkijkpunt / Balkon
			inclusief zitbanken en fietsenstalling
			Herinnering voormalige boerderij Dorpaentree / Morgenstraat
			Haag ter beleving vroegere contour, behoud leidsbomen, toevoegen zitplek en fietsenstalling



# INRICHTINGSPLAN GOORLOOP KELDONK



## Goorloop en aansluiting N279

De Goorloop moet als gevolg van de verbreding van de N279 en de voorgestelde op- en afrit verlegd worden. In het gebied functioneert de Goorloop als afwateringskanaal naar de Aa en is geen historische landschappelijke structuur, hierom is de nieuwe loop van de Goorloop functioneel en vloeiend vormgegeven. Tussen de Goorloop en de N279 is ruimte gecreëerd voor de landschappelijke inpassing van de weg, ter vermindering van de visuele en ruimtelijke impact van de verhoogde ligging van de ongelijkvloerse aansluiting. In deze zone zijn structuren van bosplantsoen zodanig geplaatst dat er, in lijn van de huidige situatie, een groene buffer tussen weg en omgeving ontstaan maar die wel op essentiële punten doorzichten naar de Aa, het open agrarisch landschap en markante punten in de omgeving als de kerken van Keldonk en Erp mogelijk maakt. De oever van de Goorloop is aan deze zijde op diverse plaatsen verbreed met een verlaagd maaiveld zodat hier extra bergingscapaciteit voor water ontstaat. Naast deze bergingscapaciteit levert dit een fraai natuurlijk beeld van beplanting en graslanden van natte gronden op.

## Struinp pad en agrarische percelen

Ten noorden van de nieuwe loop van de Goorloop zijn een aantal grotere percelen aanwezig. In afstemming met de diverse betrokken partijen en de omgeving is hiervan vastgesteld dat de waarde van het agrarisch gebruik en open karakter een waardevol onderdeel van het huidige landschap is. Om dit te behouden en versterken zijn de percelen in grote delen behouden voor deze functie met daaraan toegevoegd dat er op de perceelranden ruimte wordt gemaakt voor landschappelijke structuren als watergangen met houtwallen en knotwilgen met ook ecologische waarde. Langs de noordelijke oever van de Goorloop is een struinp pad gecreëerd op de hogere zijde van de oever, wat tevens ook onderhoudspad voor het waterschap vormt. Dit struinp pad heeft een glooiend verloop langs de variërende waterlijn en loopt tussen de begeleidende beplanting van de knotwilgen door. Door middel van twee bruggen over de Goorloop is het struinp pad bereikbaar.

## Oever van de Aa

Aan de westzijde van het plangebied, de oostelijke oever van de Aa wordt aansluiting gezocht met de ecologisch en landschappelijk waardevolle stroken langs de rivier. Door de toevoeging van poelen, boomgroepen en bosjes en solitaire bomen - knotwilgen wordt deze zone waardevol onderdeel van de ecologische en landschappelijke verbinding van de Aa. Aan de noordzijde van het gebied volgt het struinp pad de oever van de Aa en sluit aan op de reeds gerealiseerde brug en verbinding naar de Vogelenzang.

## Dorpsentree

De dorpsentree van Keldonk, de aansluiting van de Morgenstraat op de N279, wordt in Hoofdstuk 5 nader toegelicht.

	Bosplantsoen vochtminnend sortiment conform landschapsplan (wilgenstruweel + inheemse struiken)
	Houtwal sortiment conform landschapsplan (Eik, Beuk + vrucht- en besdragende inheemse struiken)
	Knotwilg
	Solitaire boom / boomgaard Sortiment Walnoot/Kastanje en evt (oud-hollands) fruit
	Leiboom (bestaand)
	Laanboom (wegbeplanting N279) sortiment conform landschapsplan (Gruuwe Abeel)

verbinding langs Aa naar brug Vogelenzang

struinp pad

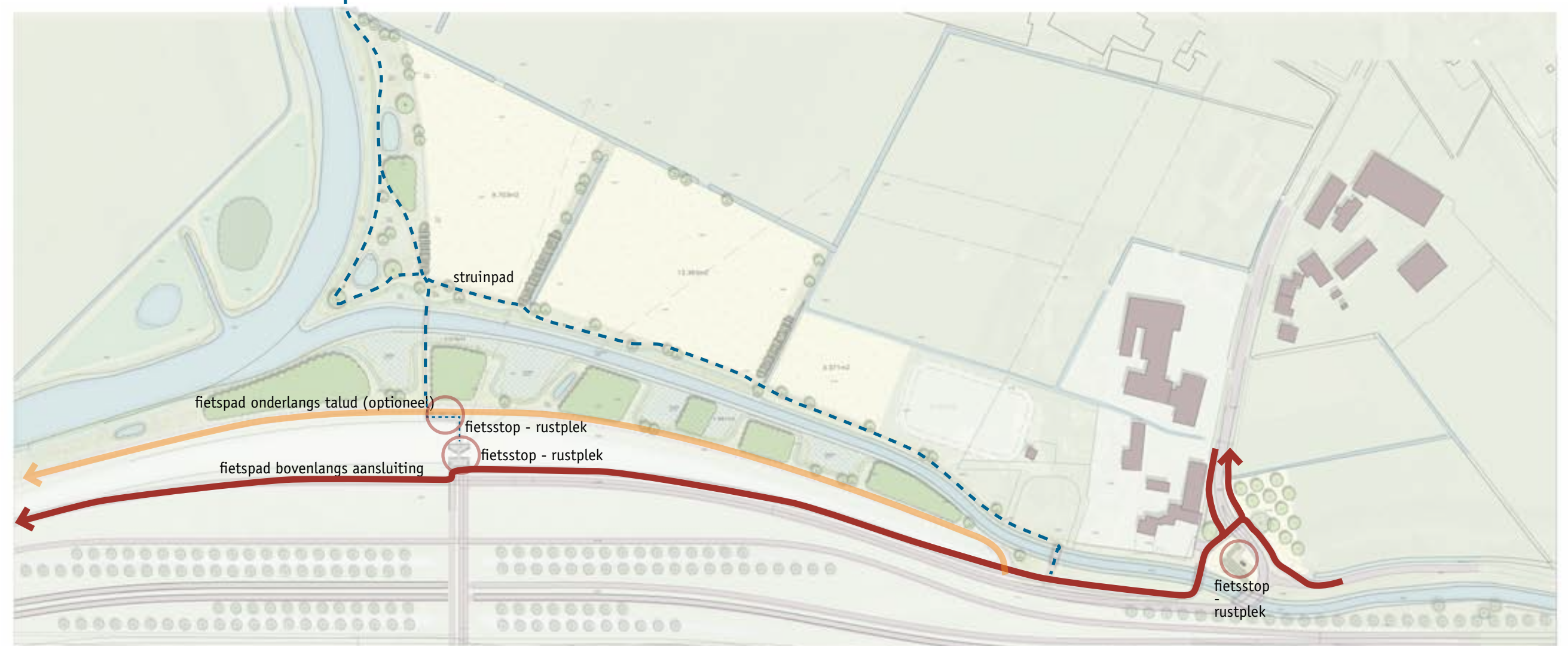
fietspad onderlangs talud (optioneel)

fietstop - rustplek

fietspad bovenlangs aansluiting

fietstop - rustplek

fietstop -  
rustplek



# GOORLOOP - ROUTING

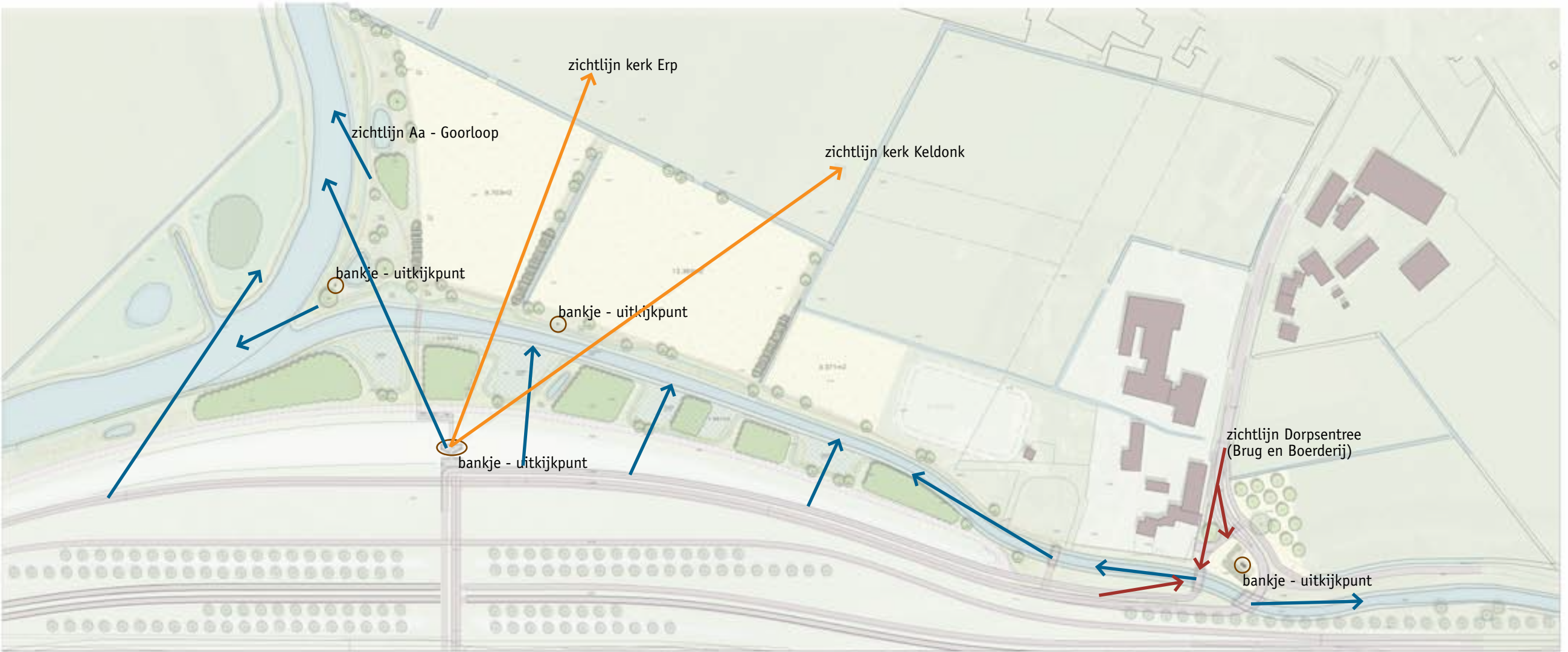
## + REFERENTIES GEBRUIK



In en rond het gebied zijn diverse routes aanwezig, het inrichtingsplan sluit hierop aan en voegt routes toe, deze routes zijn:

- fietsroute van Keldonk naar de overzijde van de Zuid-Willemsvaart verloopt via de ongelijkvloerse kruising over de N279;
- Voorgesteld in het proces is om aan de onderzijde van het talud een extra fietsverbinding te maken als gemakkelijk fietsbare route van en naar Veghel. In het landschappelijk inrichtingsplan is hiervoor ruimte gereserveerd en is de loop aangehouden. Het is echter nog een nadere uitwerking voor het vervolgtraject;
- langs de Goorloop is aan de noordzijde een struinp pad voorzien wat gecombineerd wordt met het onderhoudspad van de watergang, dit pad sluit aan op de verbinding(en) langs de oever van de Aa en de al gerealiseerde oversteek naar Vogelenzang;
- bij de dorpsentree (ter plaatse van de voormalige boerderij, Morgenstraat 2) en bij de fietsaansluiting over de ongelijkvloerse kruising, zowel hoog (als uitkijkpunt) als laag (stopplek fietspad onderlangs) is voorzien in fietsstop-/rustplekken met fietsenrekken en zitplekken.





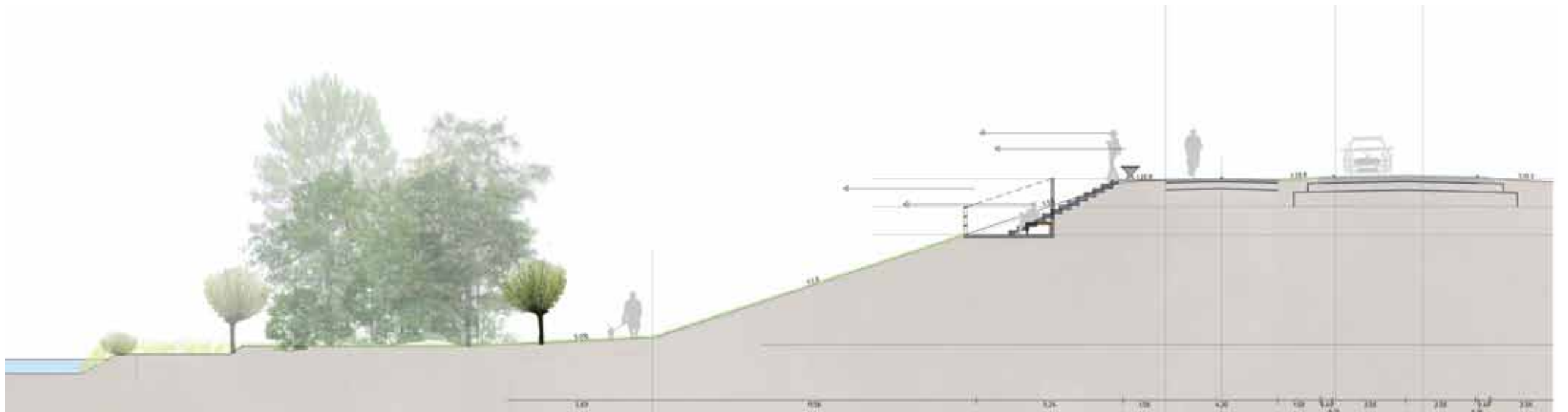
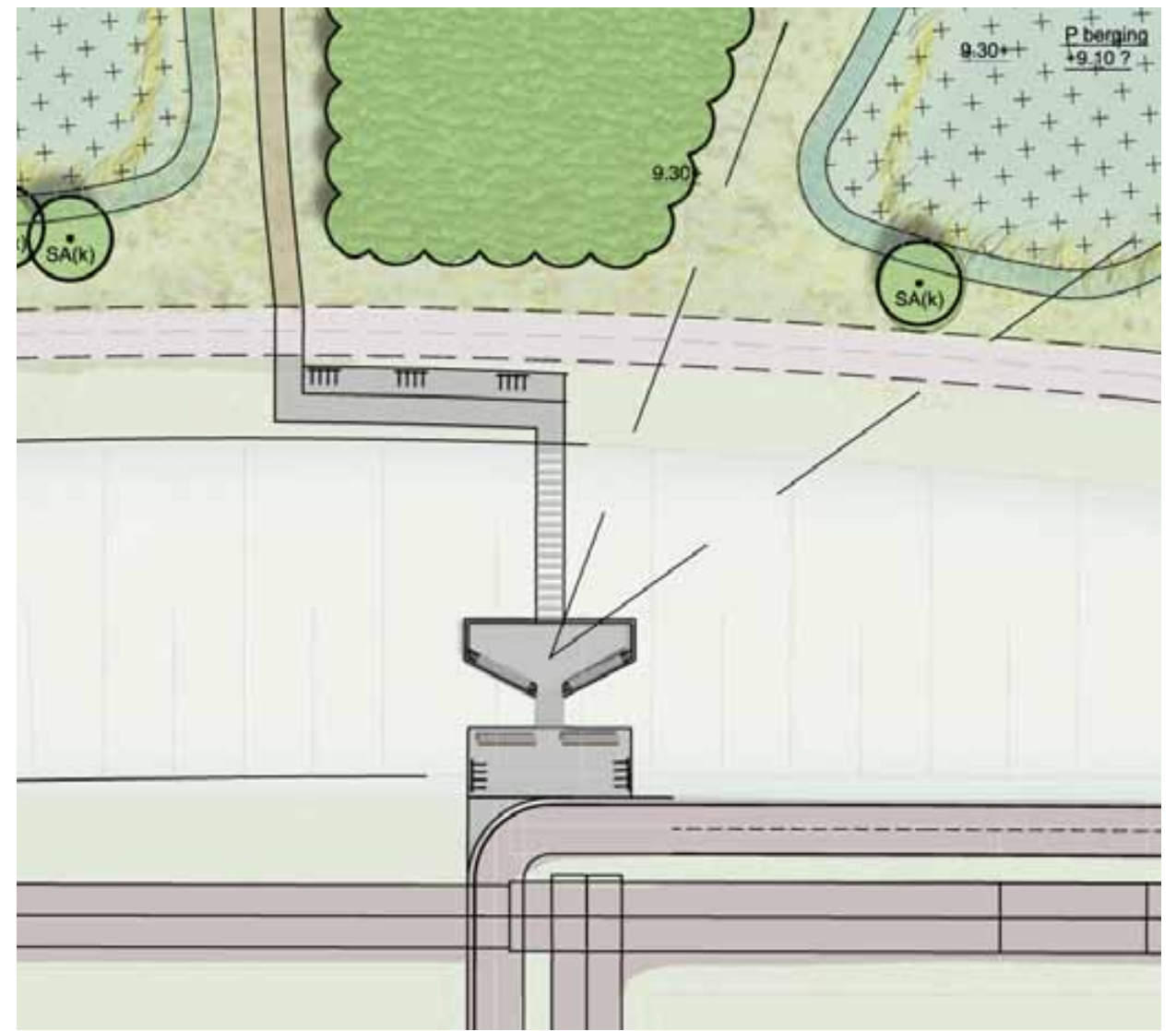
# GOORLOOP - ZICHT EN UITZICHT

## + REFERENTIES BELEVING

In het gebied Goorloop Keldonk is een zeer afwisselende beleving van het landschap aanwezig, dit wordt met het inrichtingsplan verder versterkt met een aantal zichtlijnen:

- zichtlijnen op het water van de Goorloop en de Aa vanaf hoge punten van de auto- en fietsverbindingen en vanaf oevers en bruggen direct aan de waterlopen;
- zichtlijnen op de kerken van Keldonk en Erp vanaf het uitkijkpunt op/in het talud van de ongelijkvloerse aansluiting (hierna verder toegelicht in beeldkwaliteit van de plek);
- zichtlijnen op de markante en herkenbare onderdelen van de dorpsentree, dit zijn de herinnering aan de voormalige boerderij en de brug over de Zuid-Willemsvaart (in Hoofdstuk 5 verder toegelicht).





## GOORLOOP - UITKIJKPUNT EN REFERENTIES

Het talud van de ongelijkvloerse aansluiting van de N279 op Keldonk biedt een kans om de verschillende route van zowel auto als langzaam - verkeer aan elkaar te koppelen. Op het punt waar routes elkaar kruisen (boven- en onderlangs) ontstaat een punt waar een weids overzicht over de omgeving is. Door hier een uitkijkpunt te creëren wordt het moment bijzonder, ontstaat een aanleiding voor recreatief gebruik en wordt het fraaie beeld over het omliggende agrarisch landschap, de meandere loop van de Aa en de markante punten en gebouwen in de omgeving, zoals de kerken van Keldonk en Erp, benadrukt.

Voorgesteld wordt om dit punt als een 'balkon' naar het landschap vorm te geven en iets in het talud te plaatsen zodat er voldoende rugdekking en daarmee geborgenheid ontstaat. Op de plek moeten voorzieningen als zitgelegenheid, fietsparkeerplaatsen en informatieverstrekking een plek krijgen. In materialen zou het een eenvoudig maar fraai beeld moeten geven met 'echte' materialen als ruw beton, (corten) staal en hout. Bijgevoegde beelden geven een impressie en referentie van deze uitgangspunten.







# 5 INRICHTINGSPLAN DORPSENTREE KELDONK

## Aansluiting Morgenstraat

Gedurende het proces is met de omgevings- en ambtelijke groep in vroeg stadium geconstateerd dat de dorpsentree van Keldonk (aansluiting van N279 aan de Morgenstraat) extra aandacht behoeft. De voorgestelde oplossing omvatte nog een aantal verkeerskundige en ruimtelijke dilemma's. Om hierin keuzes te maken zijn enkele voorstellen gedaan deze situatie te optimaliseren en omdat dit vroeg in het proces is gelukt, met draagvlak van de omgeving, is het gelukt dit ook in de PIP-grenzen op te nemen. Belangrijke aanpassing in het ontwerp is de aangepaste loop van de Morgenstraat met een ruimte bocht over de Goorloop. Hiermee ontstaat ruimte voor veilige aansluitingen van de aansluitende parallelweg langs de N279, de aanliggende percelen en woningen en de verschillende fietsroutes van en naar Keldonk en de omgeving. Daarnaast biedt het ontwerp extra ruimte om de herkenbare elementen van de dorpsentree vorm te kunnen geven, dit gaat om de voormalige boerderij en de vroegere brug over de Zuid-Willemsvaart, beide kenmerkende elementen van de vroegere entree die in beleving bijdragen aan de identiteit van Keldonk.

## LEGENDA

	Waterloop
	Deverzone (natuurlijke oever)
	Waterbergingsgebied langs Goorloop
	Extensief grasland
	Open / nat grasland
	Poel
	Rijweg / Fietspad
	Asfalt
	Fietspad (optioneel)
	Asfalt
	Wandelpad / Struinpadsymbol
	Halfverharding / gefundeerd gras
	Bank langs wandelpad
	Uitzichtpunt / Balkon
	inclusief zitbanken en fietsenstalling
	Herinnering voormalige boerderij Dorpsentree / Morgenstraat
	Haag ter beleving vroegere contour, behoud leidbomen, toevoegen zitplek en fietsenstalling
	Bosplantsoen
	vochtminnend sortiment conform landschapsplan (wilgenstruweel + inheemse struiken)
	Houtwal
	sortiment conform landschapsplan (Eik, Beuk + vrucht- en besdragende inheemse struiken)
	Knotwilg
	Solitaire boom / boomgaard
	Sortiment Walnoot/Kastanje en evt (oud-hollands) fruit
	Leiboom (bestaand)
	Laanboom (wegbeplanting N279)
	sortiment conform landschapsplan (Grauwe Abeel)



# DORPSENTREE

## Goorloop en bruggen

De routes van auto- en fietsroutes aan de Morgenstraat worden in het ontwerp van elkaar gescheiden om twee redenen; verkeersveiligheid en veilige oversteken en aansluitingen van (woon-)percelen en ruimtelijke kwaliteit van de plek. De fietsroutes van en naar Keldonk-Veghel-Boerdonk en richting overzijde kanaal via de ongelijkvloerse aansluiting N279 zijn zoveel mogelijk los gekoppeld van de autoroutes en hebben een separate verbinding met brug over de Goorloop. Ter plaatse van de oversteek over de Morgenstraat is ruimte gezocht voor opstelplekken zodat oversteken veilig kan plaatsvinden.

## Elementen Brug en Boerderij

De kenmerkende onderdelen van de dorpsentree van Keldonk zijn al lang bestaande (gebouwde) elementen, de boerderij van Morgenstraat 2 en de herkenbare brug over de Zuid-Willemsvaart in vormfamilie/beeld van de bruggen en sluizen van de watergang. Om bij de nieuwe aansluiting van de verbrede N279, waarin deze elementen niet behouden kunnen blijven, herkenbaarheid te geven aan de entree is de waarde van deze onderdelen herkend en teruggebracht door herinneringen. Er is nadrukkelijk niet gezocht naar behoud van onderdelen of kopiëren van bestaande zaken maar juist te kiezen voor een (moderne) manier van herkenning. De nieuwe brug van de fietsverbinding ligt precies in lijn van de vroegere zichtlijn van Morgenstraat en brug over de Zuid-Willemsvaart. Door de kleinere fietsbrug een hoogte-element te geven die de vormgeving van de vroegere brug over de ZWV herkenbaar maakt vormt de nieuwe brug onlosmakelijk onderdeel van de identiteit van de entree van Keldonk.



## REFERENTIES MOGELIJKHEDEN WEERGAVE VAN HERINNERING BOERDERIJ



## REFERENTIES HUIDIGE BRUG EN VERWIJZING MET NIEUWE BRUG

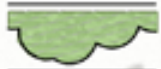


# DORPSENTREE - REFERENTIEBEELDEN

## BOERDERIJ EN BRUG

De voormalige boerderij van Morgenstraat 2 kan door de nieuwe aansluiting(en) niet behouden blijven, als plek is het echter altijd een kenmerkend onderdeel van de entree van Keldonk geweest. Om deze functie en locatie herkenbaarheid en bruikbaarheid te geven is de contour van de boerderij aangehouden als nieuwe recreatieve plek. Met de nieuwe wegverbindingen verdwijnen enkele zit- en informatieplekjes die een mooie nieuwe plek kunnen krijgen op de locatie van de boerderij. De contour van het gebouw kan hiermee aan worden gegeven door hier een haag aan te planten. Dit geeft naast herinnering aan het gebouw ook een afscheiding naar de recreatieve plek en daarmee geborgenheid. De leibomen die de vroegere boerderij beeld gaven vanaf de weg zouden behouden kunnen blijven bij de nieuwe aansluiting en daarmee ook herinnering aan de boerderij(tuin) geven. De boomgaard achter de boerderij zou aanvullend (in nadere uitwerking) ook bij kunnen dragen aan de plek en een nieuwe waardevolle recreatieve functie kunnen toevoegen. In nadere uitwerking zou de herinnering aan de boerderij ook verder kunnen gaan dan de contour van hagen en halfverharde ondergrond van de recreatieve plek. In de hiernaast weergegeven referentiebeelden wordt een impressie gegeven van mogelijke weergave van de vroegere boerderij op een moderne, passende, manier. Dit zou met een verharde aanduiding van de muren of zelf een bouwkundige herinnering met een frame (beeld Moerenburg Tilburg, MTD landschapsarchitecten) kunnen zijn waarmee de plek verdere aantrekkingskracht krijgt.





**Bosplantsoen**  
vochtminnend sortiment conform landschapsplan (wilgenstruweel + inheemse struiken)



**Houtwal**  
sortiment conform landschapsplan (Eik, Beuk + vrucht- en besdragende inheemse struiken)



**Knotwilg**



**Solitaire boom / boomgaard**  
Sortiment Walnoot/Kastanje en evt (oud-hollands) fruit



**Leiboom (bestaand)**



**Laanboom (wegbeplanting N279)**  
sortiment conform landschapsplan (Gruuwe Abeel)

# BEPLANTINGSPLAN GOORLOOP KELDONK

Voor de beplanting in het gebied Goorloop Keldonk wordt aansluiting gezocht met gebiedseigen en bestaande beplantingen en daarnaast voorgesteld vanuit het landschapsplan om zodoende aansluiting te houden met het gehele tracé van de N279 Veghel-Asten.

Er zijn in het gebied een aantal typen beplanting te onderscheiden:

- Bosplantsoen: Aansluitend op landschapsplan en bestaande beplantingen, wilgenstruweel en inheemse struiken, op hogere delen aangevuld met soorten als Zomer- en Wintereik, Berk en Esdoorn.
- Houtwal: Passend in gebied, Eik en Beuk op hogere delen en Wilg en Els op lagere delen met doorgaande structuren van vrucht- en besdragende struiken.
- Knotwilgen: Langs Goorloop en agrarische percelen
- Solitaire bomen / boomgaard: Solitaires langs de Aa van vochtmiddende soorten als Els en Wilg, boomgaard en solitaires bij dorpsentree aansluitend op huidig beeld met Walnoot/Kastanje en (oud-hollandse-) Fruitrassen
- Leibomen: Behoud bestaande Leilindes, waar nodig aanvullen met zelfde sortiment
- Laanbomen N279: Conform landschapsplan (Grauwe Abeel)

## Beplantings assortiment Landschapsplan:

Bodemtypes Lage enkeerdgronden (EZg23-III), beekeerdgronden (pZg21-III)

Bodemopbouw lemig fijn zand, leemarm en zwaklemig fijn zand, eerdlaag

Grondwaterstand III

Beplantingstype	Sortiment	Opmerking
Bomenrijen evenwijdig kanaal	Grauwe abeel	laanbomen, plantafstand 8 meter
Knotbomenrijen Goorloop	Wilg	laanbomen, plantafstand 8 meter
Dorpsbeplanting	(Lei)lindes	laanbomen, plantafstand 8 meter
Geschoren hagen erven Morgenstraat 2 en 5	Beuk	Haagplantsoen
Wilgenstruweel inpassing kunstwerk	Diverse wilgensoorten en inheemse struiken	Bos- en haagplantsoen

# BOMEN



Zomereik



Wintereik



Beuk



Schietwilg



Zachte Berk



Ratelpopulier



Iep



Zwarte Els



Knotwilg



# STRUIKEN



Gelderse Roos



Hulst



Hazelaar



Vlier



Kornoelje



Meidoorn



# COLOFON

**opdrachtgever:**

Provincie Noord-Brabant

i.s.m.

Waterschap Aa en Maas

Gemeente Meierijstad

**planteam MTD landschapsarchitecten:**

Ruud Dubbeld

landschapsarchitect / supervisor

Mathé van Kranenburg

landschapsarchitect / projectleider

Sabine van Ruijven

landschapsarchitect

Daan Buurman

ontwerper

Ruud Linders

technisch ontwerper

**Provincie Noord-Brabant**



*Since 1998*

